

ZARZĄDZENIE Nr 42 /2014
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 3 lutego 2014 r.

**w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę
nieruchomości stanowiących mienie gminne Miasta Łańcuta**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013.poz.594 t.j.) i w związku z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 stycznia 2014r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2013r. (Dz U z 2014 poz. 1440, 1717, 1734) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wysokość minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie gminne Miasta Łańcuta w zależności od strefy położenia i jego przeznaczenia.

2. Granice stref, o których mowa w ust.1 określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Minimalne stawki za dzierżawę po waloryzacji średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2013 r., który wyniósł 100,9% (wzrost stawek o 0,9%) określa załączniki nr 2 do niniejszego zarządzenia.

4. Do stawek czynszu za dzierżawę zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 48/2013 Burmistrza Miasta Łańcuta z dnia 8 marca 2013r. w sprawie ustalenia wysokości stawek dzierżawnych za grunt gminny oddany w dzierżawę pod działalność gospodarczą.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 marca 2014r.

TABELA - STREFY

Lp.	Strefa	Obszar strefy objęty ulicami
1.	I	Rynek-Planty, Plac Sobieskiego, Danielewicz, Kowalska, Rzeźnicza, Kościuszki,
2.	II	Zamkowa, Ottona z Pilczy, Rejtana, Słowackiego, Piłsudskiego (do os. Gen. Maczka), Paderewskiego, Mickiewicza, Kościuszki (od ul. Grunwaldzkiej do ul. St. Moniuszki)
3.	III	Pozostały obszar objęty ulicami w mieście Łańcut

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do
Zarządzenia Nr 42 /2014
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 3 lutego 2014r.

TABELA**TABELA MINIMALNE STAWKI CZYNSZU ZA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Przeznaczenie nieruchomości	Stawki za 1 m² na miesiąc w zł
1.	Handel	I strefa – 26,94
		II strefa - 13,49
		III strefa - 5,42
2.	Gastronomia	I strefa – 20,18
		II strefa – 12,10
		III strefa - 6,05
3.	Produkcja, usługi, biura	I strefa - 3,16
		II strefa - 2,11
		III strefa - 1,35
4.	Place dojazdowe, miejsca postojowe, place manewrowe i inne	I strefa - 3,86
		II strefa - 1,74
		III strefa - 0,73
5.	Usługi reklamowe	I strefa – 41,84
		II strefa – 32,11
		III strefa - 22,39