

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Łącuta, a oznaczonej jako działka nr **1870 o pow. 0.1282 ha, objętej księga wieczystą KW Nr RZ1A/00035215/8.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **15 000 zł, słownie: piętnaście tysięcy złotych.** Wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **3 000 zł, słownie: trzy tysiące złotych.**

Działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako grunt rolny LII, położona w Łącucie przy ul. Polnej, a dojazd do niej drogą gruntową ok. 200 m od ul. Polnej. Teren działki płaski z lekkim nachyleniem wschodnim. Teren podmokły, aktualnie zakrzewiony. Działka bez uzbrojenia.

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łącuta przedmiotowa działka położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej M10 wskazanym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z uzupełnieniem niezbędnych usług podstawowych.

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od obciążeń, jak również w stosunku do tej nieruchomości nie ma żadnych zobowiązań.

Wadium należy wpłacić nie później niż w dniu **4 grudnia 2015r. (piątek)** na konto Urzędu Miasta Łącuta w **Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku Oddział w Rzeszowie Nr 08 8642 1126 2012 1114 9273 0003.**, a przetarg odbędzie się w dniu **9 grudnia 2015 r. (środa)** o godzinie – **9⁰⁰** w sali **nr 27** (I piętro) Urzędu Miasta Łącuta, Plac Sobieskiego 18.

Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Szczegółowe informacje są na tablicy urzędu, na stronie internetowej Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łącuta (zakładka nieruchomości) jak też udziela Biuro Gospodarki Mieniem, Urzędu Miasta Łącuta, Plac Sobieskiego 18, pokój nr 6 (parter) w godzinach urzędowania: poniedziałek od 7.00 do 16.00, wtorek – czwartek od godz. 7.00 do 15.00, zaś w piątek w godzinach od 7.00 do 14.00.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.