

## DECYZJA Nr 293/14

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 b, art. 7 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz Upoważnienia z dnia 18.11.2013 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle oraz § 4 ust. 3 i § 15 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165, poz. 987), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku inż. Jacka Stępień pełnomocnika Gminy Miasto Łańcut, Plac Sobieskiego 18 z dnia 08.08.2014 r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac „Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Łańcucie przy ul. Sienkiewicza 5B, położonego na działce nr ewid. 2989/5 wraz z montażem podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz budową instalacji solarnej z wykorzystaniem na potrzeby c.w.u.” (wpis do rejestru zabytków układu urbanistycznego decyzją nr rej. A-320 z dnia 18.10.1969 r.)

### P o z w a l a m

**Gminie Miasto Łańcut, 37-100 Łańcut, Plac Sobieskiego 18 na wykonanie prac w zakresie Termomodernizacji budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 w Łańcucie przy ul. Sienkiewicza 5B wraz z montażem podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz budową instalacji solarnej z wykorzystaniem na potrzeby c.w.u. - na działce nr ewid. 2989/5 wg projektu budowlanego, opracowanego przez Pracownię Audytorską inż. Jacek Stępień, 27-400 Ostrowiec Św. ul. Kilińskiego 49L**

przy spełnieniu następujących warunków:

- 1. Wszelkie odstępstwa w trakcie realizacji prac od uzgodnionego zakresu należy zgłaszać służbie konserwatorskiej i na bieżąco rozstrzygać w ramach nadzoru konserwatorskiego.**
- 2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
- 3. Termin ważności pozwolenia 30 czerwca 2015 r.**

Inspektor nadzoru konserwatorskiego – z urzędu WUOZ z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie

## Uzasadnienie

Na wniosek pełnomocnika inwestora (Zarządzenie Nr 269/2014 Burmistrza Miasta Łańcuta z dnia 08.07.2014 r.) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia na realizację planowanej inwestycji w zakresie termomodernizacji budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 w Łańcutie przy ul. Sienkiewicza 5B wraz z montażem podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz budową instalacji solarnej z wykorzystaniem na potrzeby c.w.u. (na działce nr 2989/5). Do wniosku załączono projekty budowlano-instalacyjne z opisem zakresu planowanych prac. W/w obiekt nie posiada wartości zabytkowych lecz zlokalizowany jest na obszarze terenu objętego ochroną konserwatorską na podstawie decyzji o wpisie do rejestru zabytków A-320 z dnia 18.10.1969 r. dot. układu urbanistycznego Łańcuta. Po uwzględnieniu warunków pozwolenia dopuszcza się możliwość realizacji powyższej inwestycji. Nie wpłynie to w istotny sposób na zabytkowy układ i zagospodarowanie terenu oraz nie wymaga zapewnienia nadzoru archeologicznego, a także nie koliduje z zabytkowym drzewostanem.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt. b, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ma zastosowanie, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją **A-320 z dnia 18.10.1969 r.** Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 18.11.2013 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu. Rozporządzenie MKiDN z dnia 27.07.2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165, poz. 987) określa tryb i sposób wydania pozwoleń. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zał. 1 + 1 + 1 egz. proj. bud.



Z upoważnienia:  
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
*[Signature]*  
mgr Izabela Kazimierz  
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

### Otrzymują:

- ① P. Jacek Stępień, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Bławatna 22
2. Gmina Miasto Łańcut, 37-100 Łańcut, Plac Sobieskiego 18

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Łańcutie
2. Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyślu
3. a/a

JK