

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050. 23 .2018

**Zarządzenie Nr 23 /2018
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 31 stycznia 2018 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Łańcuta
projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości
niezabudowanych**

*Na podstawie art.30 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.) zarządzam co następuje:*

§ 1. 1. Postanawiam przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Łańcuta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Uzasadnienie do projektu uchwały, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2018-01-25	Podpis sporządzającego pismo:	Podpis akceptującego pismo:
-------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------

Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem
Jolanta Dubiel Bawor

SEKRETARZ MIASTA
Henryk Pazdan

**UCHWAŁA Nr/2018
Rady Miasta Łącuta
z dnia lutego 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn.zm) w związku z § 3 i § 6 ust. 4 Uchwały Nr XXXVII/325/2010 Rady Miasta Łącuta z dnia 17 lutego 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Łącuta (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 21, poz. 501 z dnia 24 marca 2010 r.) Rada Miasta Łącuta uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miasta Łącuta oznaczonych jako działki:

- 1) nr 2027/7 o pow. 1.1150 ha,
- 2) nr 2027/4 o pow. 0.2929 ha,
- 3) nr 2048/2 o pow. 0.0353 ha,

objętych księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00035303/2, położonych w Łącucie na os. Jana Pawła II.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łącuta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Stanisław Gwizdak

RADCA PRAWNY

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

Agata Mazur

tel. +48 17 249 04 09

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2018-01-25

Podpis sporządzającego pismo:

Podpis akceptującego pismo:

Jolanta Dubiel-Bawor
Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem
Jolanta Dubiel-Bawor

SEKRETARZ MIASTA
Henryk Pazdan
Henryk Pazdan

Uzasadnienie

Miasto Łañcut jest właścicielem 3 nieruchomości niezabudowanych położonych w Łañcutcie na os. Jana Pawła II. Są to tereny rolne i droga dojazdowa.

Przedmiotowy teren o powierzchni 1.4432 ha objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego tzw. „Księżych Górek” w Łañcutcie przyjętego Uchwałą Nr XX/147/2012 Rady Miasta Łañcuta z dnia 30 października 2012r. Według ww. planu działki położone są w terenie oznaczonym symbolem 1MW,U to jest teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

Przedmiotowymi działkami są zainteresowani inwestorzy, którzy chcą realizować inwestycje mieszkaniowe.

Nieruchomości ww. Miasto zamierza zbyć drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem obowiązującej procedury, zaś cena wywoławcza uzależniona będzie od wartości określonej przez rzeczoznawcę.

Uzyskane środki finansowe ze sprzedaży nieruchomości będą wydatkowane na realizację zadań gminnych tj. na inwestycje miejskie, związane z uzbrojeniem m.in. terenów inwestycyjnych, w tym dróg wewnętrznych na tym osiedlu.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się projekt uchwały celem podjęcia, co jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2018-01-25	Podpis sporządzającego pismo:	Podpis akceptującego pismo:
-------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------

Jolanta Dubiel-Bawor
Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem
Jolanta Dubiel-Bawor

SEKRETARZ MIASTA
Henryk Pazdan
Henryk Pazdan