

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050. 32 .2018

**Zarządzenie Nr 32 /2018
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 7 lutego 2018 r.**

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Łańcuta projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomości położoną przy zbiegu ulicy Józefa Piłsudskiego i Jana Cetnarskiego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Łańcuta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomości położoną przy zbiegu ulicy Józefa Piłsudskiego i Jana Cetnarskiego, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Uzasadnienie do projektu uchwały, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomości@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2018-02-05

Podpis sporządzającego pismo:

Podpis akceptującego pismo:

Jolanta Dubiel-Bawor
Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

SEKRETARZ MIASTA
Henryk Pazdan

**UCHWAŁA Nr/2018
Rady Miasta Łañcuta
z dnia lutego 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomość położoną
przy zbiegu ulicy Józefa Piłsudskiego i Jana Cetnarskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Łañcuta uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2950/9 objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00030151/6 oraz działki nr 2950/11 objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00002212/7 i 2948/8 objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00030194/9 położonych w Łañcutie, łącznej pow. 0.2939 ha, przy zbiegu ulicy Józefa Piłsudskiego i Jana Cetnarskiego, na okres 5 lat z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów osobowych i autobusów.

2. Przedmiot umowy dzierżawy, o której mowa w ust.1 oznaczony jest na załączniku graficznym, który stanowi integralną część uchwały.

3. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi z Polskim Towarzystwem Gimnastycznym „SOKÓŁ”, ul. Armii Krajowej 57, 37-100 Łañcut.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łañcuta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

RADCA PRAWNY

Agata Mazur

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biuro Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

BURMISTRZ

Stanisław Gwizdak

Data sporządzenia pisma: 2018-01-25

Podpis sporządzającego pismo:

Podpis akceptującego pismo:

Kierownik

SEKRETARZ MIASTA

Biura Gospodarki Mieniem

Henryk Pazdan

Jolanta Dubiel-Bawor

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 32/2018
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 7 lutego 2018 r.

UZASADNIENIE

PTG „SOKÓŁ” wystąpił z wnioskiem o dzierżawę z dniem 14.02.2018r. nieruchomości oznaczonej jako część działka nr 2950/9 oraz działki nr 2950/11 i 2948/8 o łącznej pow. 0.2939 ha, w trybie bezprzetargowym, za ustaloną odpłatnością wynikającą z Zarządzenia Burmistrza Miasta Łańcuta.

Nieruchomości ww. położone są przy zbiegu ul. J. Piłsudskiego i J. Cetnarńskiego z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów osobowych i autobusów. Stowarzyszenie chce zarządzać tym obszarem, by z uzyskanych przychodów móc realizować zadania statutowe towarzystwa.

Polskie Towarzystwo Gimnastyczne „SOKÓŁ” jest Stowarzyszeniem Sportowym, wpisanym na listę organizacji pożytku publicznego. Stowarzyszenie propaguje rozwój kultury fizycznej wśród społeczeństwa i upowszechnia zajęcia i dyscypliny o charakterze sportowym i ogólnorozwojowym oraz inne formy aktywności fizycznej i rekreacyjnej, aktywnie przeciwdziała patologiom alkoholizmu i narkomanii wśród dzieci i młodzieży i łączy zalety sprawnego ciała ze szlachetnością ducha, poczuciem patriotyzmu – miłości Boga i Ojczyzny, bronią naturalnego środowiska człowieka i przyrody ojczystej.

PTG Sokół Łańcut prowadzi zespół występujący w pierwszej lidze koszykówki mężczyzn, na centralnym szczeblu rozgrywkowym i obecnie zajmuje 3 miejsce w tabeli.

PTG Sokół Łańcut prowadzi szkolenie dzieci i młodzieży oraz uczestniczy w rozgrywkach młodzieżowych, a w trwającym sezonie prowadzi grupy młodzików i żaków.

Utworzona została także szkoła koszykarska pn. „Wrzuc nudę do kosza” dla dzieci z klas I-IV. Projekt ten ma na celu popularyzację koszykówki wśród najmłodszych uczniów szkół podstawowych oraz zachęcenie dzieci do uprawiania tej dyscypliny. Zajęcia prowadzi były zawodnik-wychowanek PTG Sokół Jerzy Koszuta, który posiada wysokie kwalifikacje oraz duże doświadczenie w pracy z dziećmi. Projekt zakłada: prowadzenie zajęć ogólnorozwojowych z elementami koszykówki, promocję wśród dzieci zdrowego stylu życia, postawy fair play i ruchu przez całe życie, przygotowanie młodych sportowców do dalszej przygody z koszykówką i wyzwianie pozytywnej energii podczas jej uprawiania.

PTG Sokół Łańcut jest postrzegany jako klub odnoszący relatywnie bardzo duże sukcesy sportowe, w stosunku do ponoszonych nakładów finansowych, to już 14 sezon w I lidze z najniższym budżetem w Polsce! Rozgrywki Pierwszej Ligi mają zasięg ogólnopolski.

W tym sezonie występuje 17 zespołów. Sezon składa się z dwóch części. W rundzie zasadniczej każdy z zespołów rozgrywa 32 spotkania. Osiem pierwszych zespołów gra systemem play-off o Mistrzostwo Polski Pierwszej Ligi. Pierwszy zespół otrzymuje prawo występu w ekstraklidze, pod warunkiem spełnienia odpowiednich kryteriów finansowych. 9-10 miejsce to bezpieczne utrzymanie. Zespół z 17 miejsca spada do ligi niższej. Sześć pozostałych zespołów gra systemem play-out o utrzymanie w lidze. Do ligi niższej spada cztery zespoły – jeden bezpośrednio (17 zespół) a trzy po rozgrywkach w rundzie play-out.

W odróżnieniu od ekstrakligi, która jest ligą zamkniętą, w rozgrywkach mogą występować wyłącznie zawodnicy z obywatelstwem polskim.

W związku z tym, że przez cały okres są ogromne trudności z pozyskaniem sponsorów, PTG „SOKÓŁ” poprzez prowadzenie parkingu chce minimalizować trudności finansowe. Dlatego w pełni popieram inicjatywę klubu aby we własnym zakresie móc pozyskiwać środki finansowe.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i daje także szansę klubowi na wypracowanie części środków do prowadzenia działalności statutowej.

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biuro Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

BURMISTRZ

Stanisław Gwizdak

Data sporządzenia pisma: 2018-02-05	Podpis sporządzającego pismo: Biuro Gospodarki Mieniem	Podpis akceptującego pismo: SEKRETARZ MIASTA
-------------------------------------	---	---

Jolanta Dubiel-Bawor

Henryk Pazdan