

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 t.j.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA ogłasza do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu miasta Łańcuta do wydzierżawienia

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Oznaczenie nieruch. KW Nr	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. do dzierżawy	Przeznaczenie do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość stawki miesięcznie	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	działka przy ul. Polnej	RZ1A/00035215/8	Nr dz. 1899	4914 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie zieleni. Obejmuje obszar ekologiczny E 13 – teren wskazany dla potrzeb produkcji rolnej, a także pod system ciągów pieszo-rowerowych	do 3 lat	147,42 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca).	Do 30 kwietnia i 30 września każdego roku	
2.	działka przy ul. Polnej	RZ1A/00035215/8	Nr dz. 1900/2	6390 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie zieleni. Obejmuje obszar ekologiczny E 13 – teren wskazany dla potrzeb produkcji rolnej, a także pod system ciągów pieszo-rowerowych	do 3 lat	191,70 zł		Do 30 kwietnia i 30 września każdego roku	

3.	działka przy ul. Wyszyńskiego	RZ1A/00035303/2	Nr dz. 2077	4014 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie pod zabudowę mieszkaniową. Obejmuje obszar oznaczony symbolem M 10 – tereny wskazane do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi o znaczeniu podstawowym. Działka znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego i w części wschodniej leży w układzie urbanistycznym miasta Łańcuta.	do 3 lat	120,42 zł		Do 30 kwietnia i 30 września każdego roku
4.	działka przy ul. Głowackiego	RZ1A/00035284/2	Nr dz. 2152/2	159 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie zieleni. Obejmuje obszar ekologiczny E 12 – teren wskazany dla potrzeb produkcji rolnej, a także pod system ciągów pieszo-rowerowych	do 3 lat	7,95 zł		Do 30 kwietnia każdego roku
5.	działka przy ul. Głowackiego	RZ1A/00035284/2	Nr dz. 2152/1	254 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie zieleni. Obejmuje obszar ekologiczny E 12 – teren wskazany dla potrzeb produkcji rolnej, a także pod system ciągów pieszo-rowerowych	do 3 lat	12,70 zł		Do 30 kwietnia każdego roku
6.	działka przy ul. Głowackiego	RZ1A/00035304/9	Nr dz.2141	240 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie zieleni. Obejmuje obszar ekologiczny E 12 – teren wskazany dla potrzeb produkcji rolnej, a także pod system ciągów pieszo-rowerowych	do 3 lat	12,- zł		Do 30 kwietnia każdego roku

7.	Działka przy ul. Gałczyńskiego	RZ1A/00004123/0	Nr dz. 3482/2	80 m ²	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut. Działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M 3 – teren wskazany do przeznaczenia pod zabudowę wielorodzinną niskiej intensywności, z uzupełnieniem niezbędnych usług o charakterze podstawowym, a także usług komercyjnych wzdłuż ciągu drogi krajowej	do 3 lat	16,80 zł		Do 30 kwietnia i 30 września każdego roku	Do stawki doliczany będzie podatek VAT
8.	działka przy ul. Kr. Jadwigi	RZ1A/00035426/0	Nr dz. 4718/1	5047 m ²	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową. Obejmuje obszar oznaczony symbolem M 5– teren wskazany do przeznaczenia pod zabudowę mieszkalną jednorodziną z uzupełnieniem niezbędnych usług podstawowych oraz symbolem E 7 – tereny wskazane pod ogrody działkowe.	do 3 lat	151,41 zł		Do 30 kwietnia i 30 września każdego roku	
9.	Działka przy ul. Kochanowskiego	RZ1A/00035284/2	Nr dz. 943/64	376 m ²	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową oraz wielorodzinną, a także usługi podstawowe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej i zielen publiczną, w części południowej zaliczana jest do obszarów ekologicznych.	do 3 lat	78,96 zł		Do 30 kwietnia i 30 września każdego roku	Do stawki doliczany będzie podatek VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

Pismo przygotowała: Marta Kalinowska - inspektor
Biuro Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: m.kalinowska@um-lancut.pl

BURMISTRZ
Rafał Kumek
Rafał Kumek