

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA
ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

Załącznik do Zarządzenia Nr 184/2020
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 20 sierpnia 2020 r.

W Y K A Z


Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA ogłasza do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
	KW Nr	Wg ewidencji gruntów					
1.	RZ1A/000 65168/2	855/21	0.5235 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Łańcutie przy ul. Przemysłowej. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Bp. Nieruchomość ma kształt regularny, płaski. Zabudowana budynkiem użytkowym. Nieruchomość posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej tj., energia elektryczna, gazowa, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na obszarze przemysłowym oznaczonym symbolem P1.	Cena nieruchomości, zgodnie z art. 69 w zw. z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami, została ustalona na kwotę 205 012,00 zł. Wartość nieruchomości: 550.000,00 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego: 344 988,00 zł	1. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. 2. Do ceny sprzedaży będzie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miasto Łańcut oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Miasto Łańcut na okres 21 dni.

Pismo przygotowała: Jolanta Dubiel-Bawor
Biuro Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

BURMISTRZ

Rafał Kumeł