

OA.0050.240.2020

**Zarządzenie Nr 240 /2020  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 19 października 2020 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

*Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713) w związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65 t.j.) zarządzam co następuje:*

§ 1. Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat grunty przeznaczone do użytkowania rolniczego stanowiące mienie komunalne Miasta Łańcuta objęte wykazem, który jest załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łańcuta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Rafał Kumek

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18  
37 – 100 Łańcut

Załącznik do Zarządzenia Nr 240 /2020  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 19 października 2020 r.

**W Y K A Z**

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 t.j.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA ogłasza do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu miasta Łańcuta do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Lp.	Położenie nieruchomości i jej opis	Oznaczenie nieruch. KW Nr	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. do dzierżawy	Przeznaczenie do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość stawki miesięcznie	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	działka przy ul. Kochanowskiego	RZ1A/00035215/8	Nr dz. 990/3	1371 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej M 1	do 3 lat	41,13 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca ).	Do 30 kwietnia każdego roku	
2.	część działki przy ul. Orzeszkowej	RZ1A/00035438/7	Nr dz. 5026/5	600 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej M 4	do 3 lat	30,- zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca ).	Do 30 kwietnia każdego roku	

3.	działka przy ul. Zielonej	RZ1A/00035215/8	Nr dz. 3522/2	865 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na komunikację	do 3 lat	43,25 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca ).	Do 30 kwietnia każdego roku	
4.	część działki przy ul. Wyszyńskiego	RZ1A/00035303/2	Nr dz. 2077	700 m <sup>2</sup> 500 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową, działka znajduje się w ścisłej ochronie konserwatorskiej A 1, historyczny układ urbanistyczny,	do 3 lat	35,- zł 25,- zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca ).	Do 30 kwietnia każdego roku	
5.	część działki przy ul. Stysia	RZ1A/00037133/3	Nr dz. 5950/1	28 m <sup>2</sup>	droga	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na komunikację	do 3 lat	11,20 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca ).	Do 30 kwietnia każdego roku	
6.	działka przy ul. Głowackiego	RZ1A/00035284/2	Nr dz. 2152/2	159 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze zieleni, obszar ekologiczny E 12	do 3 lat	7,95 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca	Do 30 kwietnia każdego roku	

7.	działka przy ul. Konopnickiej	RZ1A/00035355/1	Nr dz. 3168	1009 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka znajduje się w ścisłej ochronie konserwatorskiej A 1, historyczny układ urbanistyczny, położona w obszarze zieleni, obszar ekologiczny E 12	do 3 lat	30,27 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca	Do 30 kwietnia każdego roku	
8.	działka przy ul. Dąbrowskiego	RZ1A/00035284/2	Nr dz. 943/67	300 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na zabudowę mieszkaniową M 1 oraz zieleni, obszar ekologiczny	do 3 lat	15,- zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca	Do 30 kwietnia każdego roku	
9.	działka przy ul. Łąkowej	RZ1A/00035215/8	Nr dz. 1467/1	2209 m <sup>2</sup>	rola	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na zieleni, obszar ekologiczny E 2 oraz zabudowa mieszkaniowa M 2	do 3 lat	66,27 zł	Ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok ( raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 1 marca	Do 30 kwietnia każdego roku	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

  
**BURMISTRZ**  
Rafał Kumek