

MIASTO ŁAŃCUT
Pl. Sobieskiego 18
37-100 Łańcut

Łańcut, dnia 11.12.2020 r.

WFZ.271.4.2020

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę i rozbudowę budynku MBP w Łańcucie.

Informuję, że w toku prowadzonego postępowania złożone zostały zapytania.

Pytanie 85

Brak załącznika numer 5 do SIWZ opisującego przedmiot zamówienia

Odpowiedź.

Załącznik – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) omyłkowo oznaczony został nr 6. Prawdłowe oznaczenie załącznika do siwz - Opis przedmiotu zamówienia (poprzedzający załącznik nr 6 – istotne postanowienia umowy) – nr 5.

Pytanie 86

Prosimy o informację czy wydłużenie gwarancji dotyczy również zamontowanych urządzeń.

Odpowiedź

Wydłużona gwarancja nie dotyczy urządzeń.

Pytanie 87

Prosimy o potwierdzenie, że przeglądy serwisowe oraz części eksploatacyjne są po stronie Zamawiający.

Odpowiedź 88

Przeglądy serwisowe oraz części eksploatacyjne są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 89

Opis instalacji elektrycznych obejmuje wykonanie instalacji LAN. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schemat blokowy.

Odpowiedź

Projekt wykonawczy jest zakończony, zamawiający nie przewiduje dodatkowych opracowań dla stworzenia równoprawnych warunków do składania ofert dla wszystkich.

Pytanie 90

Prosimy o informację czy urządzenia aktywne instalacji LAN są w zakresie GW. Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o parametry techniczne urządzeń.

Odpowiedź

Projektant w opisie PW nie zwał wymagań dla sprzętu aktywnego i jego dostarczenia, jednakże zastosowania kabla kat. 6 stanowi przesłankę dla sieci LAN 1Gb/s.

Pytanie 91

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schematy blokowe rozdzielnic Rysunki: E-6, E-7, E-8, E-9, E-10 zgodnie z opisem projektu elektrycznego.

Odpowiedź

Schematy zawierają wszystkie montowane aparaty elektryczne, reszta odpowiedzi jak w p. 4.

Pytanie 92

Czy w zakresie GW jest przygotowanie stanowisk do obsługi systemu bibliotecznego SOWA. Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź

System biblioteczny SOWA jako oprogramowanie nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 93

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach przetargu nie należy wyceniać żadnych sieci i przyłączy sanitarnych, jeśli jest inaczej prosimy o udostępnienie dokumentacji i przedmiarów.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że w ramach przetargu nie należy wyceniać żadnych sieci i przyłączy sanitarnych

Pytanie 94

Prosimy o podanie sposobu zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej oraz klasę korozyjności środowiska.

Odpowiedź

Należy przyjąć jak w dokumentacji.

Pytanie 95

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie dwg.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada dokumentacji w formacie dwg.

Pytanie 96

Prosimy o udostępnienie opisu technicznego do projektu wykonawczego konstrukcji.

Odpowiedź

W załączeniu opis techniczny do projektu wykonawczego konstrukcji.

Pytanie 97

W projekcie widnieje zapis o wzmocnieniu stropodachu nadlewka 8 cm zbrojoną prętem # 12, brak w projekcie rozstawu prętów i zestawienia stali.

Odpowiedź

Do wyceny należy przyjąć pręt # 12 w rozstawie 15 x 20 cm.

Pytanie 98

Prosimy o udostępnienie kompletnego zestawienia stali zbrojeniowej.

Odpowiedź

Zestawienie znajduje się w dokumentacji projektowej.

Pytanie 99

Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji istniejącego budynku.

Odpowiedź

Inwentaryzacja istniejącego budynku została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, na której zamieszczono siwz (10.12.2020 r.).

Pytanie 100

Prosimy o potwierdzenie: Wymiana posadzek w części piwnicznej korytarzowej oraz wykonanie nowych wraz z warstwami posadzkowymi w pomieszczeniach na poddaszu.

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 101

Element 2.5 Dach i pokrycie – wg opisu architektury zadanie tarasu i wejścia głównego – pokrycie z blachy trapezowej T-14 gr 0,55 mm – brak pozycji w przedmiarach robót, czy należy doliczyć.

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiary są materiałem pomocniczym.

Pytanie 102

Element 2.6 Stolarka okienna i drzwiowa – wg zestawienia stolarki brak w przedmiarach robót 4 szt. Okien dachowych z funkcją wyłazu dachowego czy należy doliczyć.

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiary są materiałem pomocniczym.

Pytanie 103

Wg opisu architektury okna dachowe wyposażone w żaluzje wew. i zewnętrzne, czy należy doliczyć?

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiary są materiałem pomocniczym.

Pytanie 104

Wg załącznika nr 6 „ Opis przedmiotu zamówienia „ pkt 3 ppkt 5 Prace przy zagospodarowaniu terenu: zieleni, utwardzenie terenu, mała architektura – brak przedmiarów robót na te elementy, czy prace te są przedmiotem przetargu?

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiary są materiałem pomocniczym.

Zmianie ulega specyfikacja istotnych warunków zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia – bramki systemu bibliotecznego. Dotychczasowa ilość bramek – 2 ulega zmianie tj. do wyceny Wykonawca zobowiązany jest przyjąć montaż wyłącznie jednej (1) bramki przy wejściu głównym.



Z up. BURMISTRZA
Michał Mgieł
Zastępca Burmistrza

Inwestor:

MIASTO ŁAŃCUT
37-100 Łańcut, Plac Sobieskiego 18

Obiekt, adres:

Istniejący budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcucie
nr 3405/4 położonej w mieście Łańcut,
[obręb Nr 1 Miasto Łańcut, jednostka ewidencyjna 181001_1 Miasto Łańcut]

Stadium:

Projekt wykonawczy- branży KONSTRUKCJA

KATEGORIA: IX

Data opracowania:



listopad 2016 r.

Przedmiot opracowania:

**ROZBUDOWA BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ŁAŃCUCIE O
SZYB WINDY I ZADASZONY TARAS ORAZ NADBUDOWA BUDYNKU O
PODDASZE UŻYTKOWE** na działce nr 3405/4 położonej w Łańcucie przy ulicy
Stanisława Moniuszki

Temat projektu:

**ROZBUDOWA BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ŁAŃCUCIE O
SZYB WINDY I ZADASZONY TARAS ORAZ NADBUDOWA BUDYNKU O PODDASZE
UŻYTKOWE**

Branża:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Andrzej Hołub	PDK/0042/ PWOK/13	X. 2016r.	
Sprawdził	mgr inż. Bartłomiej Stawiarz	PDK/0045/ POOK/08	X. 2016r.	

Egz. nr 4

AB PROJEKT Usługi Projektowo- Inwestycyjne
Bartłomiej Stawiarz
37-200 Przeworsk, ul. Jagiellońska 4
tel 0 500 081 409; 503 681 825 e-mail: baric@poczta.fm

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Projekt Wykonawczy:

A. Część opisowa:

Opis techniczny.

B. Część rysunkowa:

1 – Schemat konstrukcyjny piwnicy	skala 1:100
2 – Schemat konstrukcyjny parteru	skala 1:100
3 – Schemat konstrukcyjny I piętra	skala 1:100
4 – Schemat konstrukcyjny poddasza	skala 1:100
5 – Schemat konstrukcyjny dachu	skala 1:100
6 – Poz. B1; B2 - Belki	skala 1:20
7 – Poz. ND1; NW1 - Nadproża	skala 1:20
8 – Poz. WZ-1; WZ-2 - Wieńce	skala 1:20
9 – Poz. S1; S2 - Słupy	skala 1:20
10 – Poz. RD1; RD2; RD3 - Rdzenie	skala 1:20
11 – Poz. Sch-1A; Sch-1B; Sch-1C – Bieg schodów	skala 1:20
12 – Poz. Sch-2A; Sch-2B; Sch-2C – Bieg schodów	
Poz. Sch-3A; Sch-3B; Sch-3C – Bieg schodów	skala 1:20
13 – Poz. BSch1; BSch2; BSch3 – Belki	skala 1:20
14 – Poz. PF-1 – Płyta fundamentowa szybu windowego	skala 1:20
15 – Poz. PLW; SZ-1 – Płyta i ściana szybu windowego	skala 1:20
16 – Poz. RW1; RW2 - Rygle	skala 1:20
17 – Poz. NS-1; NS-2 - Nadproża stalowe	skala 1:20
18 – Poz. RD1 - Rama	skala 1:50
19 – Poz. RD1A - Rama	skala 1:50
20 – Poz. RD2; RD3 - Ramy	skala 1:50
21 – Poz. RD4; RD5 - Ramy	skala 1:50
22 – Elementy pojedyncze ram	skala 1:50
23 – Poz. SL1; SL1A - Słupy	skala 1:20
24 – Poz. B1 - B4 - Belki	skala 1:20
25 – Poz. BS1 - BS3 - Belki	skala 1:20
26 – Poz. BS4 - BS5 - Belki	skala 1:20
27 – Poz. Elementy pojedyncze	skala 1:10
28 – Poz. BN1 - Belka	skala 1:20
29 – Poz. BN1A - Belka	skala 1:20
30 – Poz. BN2; BN2A - Belki	skala 1:20
31 – Poz. BN3 – BN8 - Belki	skala 1:20
32 – Poz. Elementy pojedyncze belek BN	skala 1:10
33 – Poz. SP1 – Stężenie kratowe	skala 1:10/ 1:20

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO
BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

**„PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA O SZYB WINDY I ZADASZONY TARAS
ORAZ NADBUDOWA O PODDASZE UŻYTKOWE BUDYNKU MIEJSKIEJ
BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W ŁAŃCUCIE
na działce nr 3405/4 położonej w Łańcucie przy ulicy Stanisława Moniuszki”**

Spis treści

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA
2. PODSTAWA OPRACOWANIA
3. SPIS NORM I PRZEPISÓW PRAWNYCH
4. STAN ISTNIEJĄCY
5. STAN PROJEKTOWANY
 - 5.1 Wyburzenia
 - 5.2 Wymurowania
 - 5.3 Wzmocnienie słupów
 - 5.4 Nadproża
 - 5.5 Klatka schodowa
 - 5.6 Wzmocnienie stropu I piętra
 - 5.7 Wieniec zwieńczający
 - 5.8 Rdzenie żelbetowe
 - 5.9 Konstrukcja dachu
 - 5.10 Szyb windy
 - 5.11 Zadaszenie nad wejściem
 - 5.12 Zadaszenie nad tarasem
6. UWAGI DODATKOWE I ZALECENIA WYKONAWCZE

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany branży konstrukcyjnej nadbudowy, rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku MBP w Łańcucie.

2. Podstawa opracowania

Podstawą do wykonania niniejszego opracowania:

- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Odkrywki i pomiary własne w terenie,
- Inwentaryzacja budowlana oraz ekspertyza techniczna dot. stanu technicznego,

3. Spis norm i przepisów prawnych

- PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli - obciążenia stałe.
- PN-80/B-02010 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
- PN-80/B-02010/Az1 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem. Zmiana do PN.
- PN-77/B-02011 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- PN-77/B-02011/Az1 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem. Zmiana do PN.
- PN-B-03264/2002 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002/1999 – Konstrukcje murowe niezbrojone – Projektowanie i obliczanie.
- PN-81/B-03020 – Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane. Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. nr 243 poz. 1623,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Dz. U. Nr75, poz.690 Zmiany: Dz. U. z 2003r. Nr33, poz.270 z 2004r. Nr109, poz.1156,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

4. Stan istniejący

Budynek obecnie jest obiektem trzykondygnacyjnym (piwnica+ parter + I piętro), wykonany w technologii szkieletowej, żelbetowej, częściowo murowanej o kształcie prostokąta z wejściem głównym od strony zachodniej. Wymiar głównej rzutu poziomego to 39,96x18,81m. Dach o konstrukcji prefabrykowanej- żelbetowej, kryty papą termozgrzewalną o kącie nachylenia połaci ok. 5-8 °. Spadek głównych połaci dachu do wewnątrz budynku, odprowadzenie wód deszczowych poprzez istniejące wewnętrzne rury spustowe.

5. Stan projektowany

5.1 Wyburzenia

Wyburzenia należy wykonać zgodnie z rysunkiem schematów konstrukcyjnych oraz projektem architektonicznym. Ze względu na bezpieczeństwo całej konstrukcji budynku roboty muszą być należycie zabezpieczone oraz prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika robót.

5.2 Wymurowania

Zamurowania otworów pozostałych po demontażu okien, drzwi itp. należy wykonać przy pomocy cegieł pełnych na zaprawie klasy M10.

Ze względu na przebudowę klatki schodowej planuje się częściowe zamurowanie istniejących otworów okiennych na całej wysokości budynku. Ze względu na projektowane opacie płyt spocznika klatki schodowej oraz belki schodów na zamurowaniach, należy je wykonać ze szczególną starannością.

5.3 Wzmocnienie słupów

Ze względu na niedostateczną nośność istniejących słupów projektuje się wzmocnienie ich poprzez zwiększenie ich gabarytów. Słupy należy wykonać poprzez dolanie do istniejących od strony zewnętrznej, zwiększając ich grubość o 20cm. Poszerzenie słupów należy wykonać z betonu C20/25 (B25) i stali A-IIIIN (B500SP).

5.4 Nadproża

W ramach inwestycji projektuje się wymianę oraz poszerzenie otworów drzwiowych w piwnicach. W tym celu należy wykonać nadproża stalowe z dwóch profili stalowych HEB100 ze stali S235 połączonych ze sobą za pomocą śrub M16 klasy 5.6. w rozstawie, co 100cm. Przed zamontowaniem powyższych elementów stalowych należy je zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie (2 warstwy farby podkładowej oraz 2 warstwy farby

wierzchniego krycia). Pod belkami stalowymi należy wykonać poduszki z betonu B15 (C12/15) o gr. 20cm

W miejscu nowoprojektowanych otworów drzwiowych na poddaszu projektuje się nadproża żelbetowe wylewane z betonu C20/25 zbrojone stalą A-IIIN (B500SP).

5.5 Klatka schodowa

Ze względu na dostosowanie klatki schodowej do wymogów przeciwpożarowych została całkowicie przeprojektowana. Istniejące biegi schodów oraz spoczniki należy wyburzyć.

Projektowane biegi schodów oraz spoczniki a także belki schodów należy wykonać z betonu C20/25 (25) zbrojone stalą A-IIIN (B500SP), opierając je na istniejących ścianach budynku poprzez wykonanie w nich bruzd, a następnie wykonanie poszczególnych elementów klatki schodowej.

5.6 Wzmocnienie stropu 1 piętra

Ze względu na projektowaną nadbudowę o poddasze, należy rozebrać warstwy wykończeniowe dachu. Powierzchnie płyty stropu należy oczyścić poprzez śrutowanie oraz wykonać płytę wzmacniającą grubości 8cm zespoloną z istniejącym stropem DMC-4. Płytę wzmacniającą należy wykonać z betonu C20/25, oraz wykonać zbrojenie z prętów o średnicy 12mm ze stali A-IIIN (B500SP). W miejscach występowania belek prefabrykowanych stropu DMC-4 należy wkleić pręty o średnicy 12mm w rozstawie co 50cm celem zespolenia nowoprojektowanej płyty z istniejącym stropem.

5.7 Wieniec zwieńczający

Wieniec zaprojektowano, jako żelbetowe wykonane z betonu C20/25 (B25). Zbrojenie podłużne wieńców należy wykonać z 4 prętów $\varnothing 12$ (A-IIIN B500SP), a poprzeczne ze strzemion $\varnothing 6$ (A-IIIN B500SP) w rozstawie co 25cm. Należy zachować otulinę zbrojenia głównego min. 3cm. Pręty należy łączyć na długości, na zakład długości 50cm tak, aby zapewniona była ciągłość zbrojenia.

5.8 Rdzenie żelbetowe

Rdzenie zaprojektowano, jako żelbetowe wykonane z betonu B25 (C20/25) zbrojone stalą A-IIIN B500SP. Należy zachować otulinę zbrojenia głównego min. 3cm.

Pręty rdzeni żelbetowych należy wkleić w istniejący wieniec stropu za pomocą żywicy epoksydowej zgodnie z zaleceniami oraz instrukcją producenta.

5.9 Konstrukcja dachu

Dach projektuje się, jako konstrukcję stalową, ramową z profili IPE330 i IPE300, wykonaną ze stali S235. Zostanie zamontowana poprzez kotwy wklejane do istniejącej konstrukcji budynku.

Konstrukcję stalową dachu należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie (2 warstwy farby podkładowej oraz 2 warstwy farby wierzchniego krycia).

5.10 Szyb windy

Konstrukcję szybu windowego projektuje się w formie ściany żelbetowej posadowionej na płycie fundamentowej. Pomiędzy ścianą szybu a istniejącą ścianą zewnętrzną budynku zostaną zamocowane rygle poprzeczne wykonane z rury kwadratowej 120x5mm ze stali S235. Mocowanie do ścian zostanie wykonane za pośrednictwem kotw wklejanych o średnicy 16mm.

5.11 Zadaszenie nad wejściem

W ramach inwestycji planuje się rozebranie istniejącego zadaszenia, które stanowi płaski dach ograniczony ściankami kolankowymi. W to miejsce projektuje się nowe zadaszenie oparte na słupach stalowych oraz belkach z profili kwadratowych 120x5mm. Słupy oparte będą na istniejącej ścianie okalającej taras i zamocowane za pomocą kotew wklejanych.

5.12 Zadaszenie nad tarasem

Projektuje się zadaszenie tarasu z profili stalowych. Słupy oraz rygle będą wykonane z rur kwadratowych 120x5mm. Fundamenty stanowić będą stopy żelbetowe wykonane z betonu C20/25 (B25) i zbrojone stalą A-IIIN (B500SP).

6. Uwagi dodatkowe i zalecenia wykonawcze

- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z normami i warunkami technicznymi obowiązującymi na terenie Polski, a w szczególności z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury według Dziennika Ustaw nr 47 poz. 401 z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Zastosowane materiały konstrukcyjne oraz inne wyroby budowlane muszą posiadać atesty, świadectwa, jakości i certyfikaty o zgodności z polskimi przepisami pod względem technicznym, ppoż. i trwałości budowli,
- Elementy konstrukcyjne obiektu, zawarte w niniejszym projekcie, powinny być sprawdzone w projekcie wykonawczym,
- Podczas robót należy przestrzegać przepisów BHP, ppoż. i ergonomii,

- Podczas prowadzenia prac budowlanych w ramach przedmiotowej inwestycji na każdym etapie prac należy dokonać oceny stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych obiektu przez uprawnione osoby (Kierownik budowy, Inspektor nadzoru). W przypadku stwierdzenia rozbieżności w założonych rozwiązaniach projektowych zawartych w niniejszym opracowaniu należy bezzwłocznie powiadomić jednostkę projektową o zaistniałej sytuacji.

Projektował:

mgr inż. Andrzej Hołub

nr upr. PDK/0042/PWOK/13



Sprawdził:

mgr inż. Bartłomiej Stawiarz

nr upr. PDK/0045/POOK/08

