

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18

37 – 100 Łańcut

OA.0050.288.2020

ZARZĄDZENIE Nr 288/2020

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 22 grudnia 2020 r

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm..) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości położone w Łańcutie przy ul. Płk. Szpunara i ul. Potockich – stanowiące mienie gminne Miasta Łańcuta, objęte wykazem, który jest załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz: Rafał Kumek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 288/2020

Burmistrza Miasta Łańcuta

z dnia 22 grudnia 2020 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: nr Rz1A/00037133/3, działka nr 5895 o pow. 0.2274 ha, obręb Miasto Łańcut.

2. Powierzchnia nieruchomości: 0.2274 ha.

3. Opis nieruchomości: Działka drogowa położona w Łańcucie przy ul. Płk. Szpunara, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako dr. Do dzierżawy przewidziana jest część działki o pow. 8 m².

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na komunikację.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: 1,68 zł + VAT rocznie.

9. Termin wnoszenia opłat: do 30 kwietnia każdego roku po wystawieniu faktury VAT.

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 30 marca).

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej..

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 288/2020

Burmistrza Miasta Łańcuta

z dnia 22 grudnia 2020 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: nr Rz1A/00037133/3, działka nr 5950/1 o pow. 1.0637 ha, obręb Miasto Łańcut.

2. Powierzchnia nieruchomości: 1.0637 ha.

3. Opis nieruchomości: Działka drogowa położona w Łańcutie przy ul. Potockich, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako dr. Do dzierżawy przewidziana jest część działki o pow. 52 m².

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze przeznaczonym na komunikację.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: 10,92 zł + VAT rocznie.

9. Termin wnoszenia opłat: do 30 kwietnia każdego roku po wystawieniu faktury VAT.

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS-u tj. na dzień 30 marca).

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej..

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

