

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.49.2020

**ZARZĄDZENIE Nr 49/2021**

**BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA**

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie wyznaczenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łańcucie przy ul. Zamkowej stanowiącą mienie gminne Miasta Łańcuta, objętą wykazem, który jest załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 49/2021  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 24 lutego 2021 r.

## **WYKAZ**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035410/5, działka nr 3806/1 o pow. 0.0791 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.0791 ha
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa niezbudowana położona w Łańcutie przy ul. Zamkowej, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Bi.
- 4. Przeznaczenie drogi i sposób jej zagospodarowania:** teren oznaczony symbolem 7ZP, przeznaczony na zieleniec oraz ogródki letnie przy terenach gastronomicznych oraz teren komunikacji pieszej – Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała XXXIV/223/97 z dnia 18.07.1997 Rady Miasta Łańcuta
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 236,64 zł miesięcznie + VAT
- 9. Termin wnoszenia opłat:** z góry do 10 dnia każdego miesiąca
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa na okres do 3 lat na prowadzenie działalności gastronomicznej
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek