F.1.KU–GPM–09, edycja 1

Łańcut, dnia ……………………

**WNIOSKODAWCA**

…………………………………………..

………………………………………….

Imię i nazwisko lub nazwa

………………………………………….

………………………………………….

Adres zamieszkania lub adres do korespondencji/siedziba

……………………………………………………

Telefon kontaktowy lub e-mail \*

**Burmistrz Miasta Łańcuta**

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 Łańcut

**WNIOSEK**

**o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na inwestycję pod nazwą:**

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

na działce (działkach) nr ew. gr. ................................................................................................

obręb ................................................., położonej (położonych) w Łańcucie przy ulicy:

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................,

w granicach oznaczonych na kopii mapy zasadniczej w skali : ....................................kolorem.............................................................................................................................................................................................................................

(skala 1:500 lub 1:1000)

**Charakterystyka zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu:**

1. **rodzaj inwestycji, przeznaczenie projektowanych obiektów budowlanych**:

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(produkcyjna, usługowa, handlowa ,mieszkaniowa, inna)

1. **charakterystyka zabudowy** :................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(budynek wolnostojący, zabudowa bliźniacza, szeregowa, śródmiejska, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych , rodzaj dachu, kąt nachylenia połaci dachowych)

- orientacyjna powierzchnia zabudowy : proj. ............................ (m²), istn. ...................... (m2)

- przewidywana ilość kondygnacji nadziemnych: .....................................................................

- przewidywany sposób wykonania: ......................................................................................................................................................................................................................................................................

(rodzaj konstrukcji – murowana, żelbetowa, stalowa, drewniana, wykończenie elewacji, geometria dachu – kąt nachylenia połaci, wysokość głównej kalenicy i jej kierunku w stosunku do frontu działki, rodzaj pokrycia dachu)

- przewidywany sposób zagospodarowania terenu wolnego od zabudowy (w granicach objętych wnioskiem) :

..............................................................................................................................................................................................................................................................................

(np. zieleń urządzona, uprawy ogrodnicze, dojazdy i dojścia, itp.)

1. **Przewidywane potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej**:

- na wodę w ilości .......................m³/ (na dobę):

* z sieci wodociągowej gminnej,
* z ujęcia (studni kopanej, wierconej) o wydajności ..................................m3/ (na dobę),

- sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków w ilości .............................m³/ (na dobę):

* do sieci kanalizacji sanitarnej gminnej,
* do zbiornika bezodpływowego,
* przydomowej oczyszczalni ścieków,

...............................................................................................................................................................................................................................................................................

(niewłaściwe skreślić)

- na energię elektryczną w ilości: ....................kW, z sieci (napowietrznej, kablowej) ..............................................................................................................

- na gaz ziemny w ilości ..............................................................................................................................................................................................................................................................................

(Jeśli z obowiązujących przepisów wynika, że projektowany obiekt nie wymaga wyposażenia w stosowne instalacje – należy wpisać „brak potrzeb”).

W przypadku rozbudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejącego obiektu (lub jego części) należy określić, czy w ramach zawartych umów z dysponentami sieci – zapotrzebowania w zakresie infrastruktury technicznej pod projektowane zamierzenie inwestycyjne- mieszczą się w przyznanych limitach.

..............................................................................................................................................................................................................................................................................

- sposób ogrzewania obiektu : ............................................................................................................................................................................................................................................................................

(z sieci c.o., kotłownia lokalna, – w przypadku zastosowania pieca c.o. zasilanego gazem ziemnym , należy

określić zapotrzebowanie na gaz)

- sposób usuwania (w razie potrzeby unieszkodliwiania) odpadów w ilości: ........................m3

................................................................................................................................................................... ……………………………………………………………………………

- sposób odprowadzenia wód opadowych:

..............................................................................................................................................................................................................................................................................

(na teren własnej działki, do sieci kanalizacji deszczowej):

1. **Dostęp do drogi publicznej**: ..............................................................................................

(nr ew. gr., nazwa ulicy)

* bezpośredni do drogi .....................................................................................................

(nr ew. gr. i nazwa ulicy )

* poprzez zjazd drogowy ................................................................................................,

(indywidualny, publiczny , istniejący, projektowany )

* drogą wewnętrzną oznaczoną nr ew. gr. ......................................................................

lub ustanowioną odpowiednią służebnością drogową na dz. nr ......................................... ………………………………………………………………..

1. **Rodzaj produkcji lub usług, technologii** : ........................................................................…………………………………………………………………………………………………………………………………………

- pow. sprzedaży: ..................................................................................................................

(należy przez to rozumieć tę część ogólnodostępnej powierzchni obiektu handlowego stanowiącego całość techniczno-użytkową, przeznaczonego do sprzedaży detalicznej, w której odbywa się bezpośrednia sprzedaż towarów (bez wliczania do niej powierzchni usług i gastronomii oraz powierzchni pomocniczej, do której zalicza się powierzchnie magazynów, biur, komunikacji, ekspozycji wystawowej itp.)

1. **Przewidywane zatrudnienie**: ................................................................................................................................
2. **Przewidywana ilość miejsc postojowych** (stosownie do rodzaju inwestycji): ,zlokalizowanych na działce /działkach/ - nr ew.gr.........................................................................................................................
3. **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko** :

...............................................................................................................................................................................................................................................................................

(w szczególności dot. wpływu inwestycji na ludzi, zwierzęta, rośliny, powierzchnię ziemi, wodę, powietrze, klimat, np. określenie maksymalnej wartości promieniowania elektromagnetycznego; poziomu hałasu, emisji zanieczyszczeń rodzaje i ilość wprowadzanych do środowiska substancji i energii, rozwiązania chroniące środowisko itp.)

.................................................................

(podpis Wnioskodawcy lub  
 pełnomocnika\*)

**Załączniki :**

1. 1 egz. aktualnej kopii mapy zasadniczej w skali ...................................

(**zasięg mapy winien obejmować obszar wokół działki objętej wnioskiem   
w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki, nie mniejszej jednak niż 50 m),**

**•** kserokopia ww. mapy zasadniczej z określeniem sposobu zagospodarowania   
i granic terenu, którego wniosek dotyczy i obejmująca obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać,

1. 1 egz. kopii mapy ewidencyjnej wraz z wypisem z ewidencji gruntów (obejmujący teren objęty wnioskiem i działki do niego przylegające)
2. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie   
   i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych – forma graficzna na kserokopii mapy zasadniczej i opisowa
3. Umowy zawarte między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem w zakresie zagwarantowania wykonania uzbrojenia terenu, wystarczającego dla zamierzenia budowlanego,
4. Ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – w przypadku istnienia wymogu je uzyskania na podstawie przepisów :
5. Rozp. Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019.1839),
6. Ustawy z dn. 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283) .
7. Dowód zapłaty opłaty skarbowej w wys. 598 zł i jest ona pobierana od dokonania czynności urzędowej tj. wydania decyzji o warunkach zabudowy za wyjątkiem wniosku złożonego przez właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy**.**

**Uwagi:**

\* podanie numeru telefonu nie jest obowiązkowe,

\*\* pełnomocnik do wniosku dołącza dokument stwierdzający udzielenie przez inwestora stosownych pełnomocnictw /oryginał lub urzędowo poświadczony odpis

**KLAUZULA ZGODY**

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych tj. numeru telefonu w celu kontaktu w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy.

Łańcut, dnia …………………………………………………………….

(data i podpis osoby wyrażającej zgodę)