



PODKARPACKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
Rz-AZP.5161.44.2021.ZJ

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
z siedzibą w Przemyśle  
Delegatura w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7  
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62  
NIP: 795-20-71-175

URZĄD MIASTA ŁAŃCUTA	
WPLYNĘŁO	dnia 2021-03-19
L.dz.	P. 2864 2321
Zał.	10x

Rzeszów, dnia 12.03.2021 r.

### Decyzja nr 47/2021

Na podstawie art. 31 ust. 2 oraz art. 89 pkt 2 w związku z art. 92 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 282), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256) a także Upoważnienia Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 01 lipca 2016 r., po rozpatrzeniu wniosku **Zastępcy Burmistrza Miasta Łańcuta** przesłanego pismem z dnia 10.03.2021 r. (data wpływu: 10.03.2021 r.), znak GKI.7011.8.2.2021, w sprawie określenia rodzaju i zakresu badań archeologicznych na terenie planowanej inwestycji pod nazwą: „Rewitalizacja Rynku w Łańcucie” na działce nr ewid. 3162/1 w Łańcucie, położonej na terenie stanowiska archeologicznego nr 9 w Łańcucie (AZP 102-78/11)

### ustalam

rodzaj i zakres niezbędnych badań archeologicznych na terenie planowanej inwestycji pn.: „Rewitalizacja Rynku w Łańcucie” na działce nr ewid. 3162/1 w Łańcucie, położonej na terenie stanowiska archeologicznego nr 9 w Łańcucie (AZP 102-78/11), jako:

- wyprzedzające w/w inwestycję wykopaliskowe badania archeologiczne na powierzchni ok. 4,18 ara na działce nr ewid. 3162/1 w Łańcucie, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji;

przy spełnieniu następujących warunków:

1. Uzgodnić ze służbami konserwatorskimi projekt zagospodarowania terenu w/w inwestycji uwzględniający wyniki powyższych badań archeologicznych celem określenia dalszego zakresu oraz rodzaju niezbędnych badań archeologicznych na pozostałym terenie inwestycji;

### Uzasadnienie

Zastępca Burmistrza Miasta Łańcuta wnioskiem z dnia 10 marca 2021 r. (data wpływu: 10.03.2021 r.), znak GKI.7011.8.2.2021, zwrócił się w sprawie określenia rodzaju i zakresu badań archeologicznych na terenie planowanej inwestycji pod nazwą: „Rewitalizacja Rynku w Łańcucie” w zakresie lokalizacji reliktyw dawnego ratusza na działce nr ewid. 3162/1 w Łańcucie, położonej na stanowisku archeologicznym nr 9 w Łańcucie (AZP 102-78/11), które jest wpisane do rejestru zabytków Decyzją nr A-485 z dnia 08 grudnia 1969 r. jako miasto od XIV w.

Zgodnie z danymi historycznymi w centralnej części Rynku w Łańcucie od czasu jego lokacji ok. poł. XIV w. funkcjonował budynek ratusza, który był początkowo drewniany. Wskutek zniszczeń był odbudowywany w latach 1624 i 1657. Formę znaną z archiwalnych pocztówek uzyskał w 1765 r. W roku 1913 budynek ratusza został rozebrany do fundamentów ze względu na zły stan techniczny i niewystarczającą powierzchnię użytkową. Pozostałe pod powierzchnią obecnego placu rynkowego relikty ratusza wymagają odsłonięcia metodami archeologicznymi, dokumentacji, zabezpieczenia oraz upamiętnienia funkcjonowania tak prestiżowego budynku w krajobrazie miejskim Łańcuta.

Konieczność realizacji badań archeologicznych wyprzedzających inwestycję wynika z faktu iż, wszystkie roboty ziemne i budowlane związane z planowaną inwestycją stanowią zagrożenie dla nawarstwień, zabytków i obiektów archeologicznych. Zgodnie z obowiązującymi



przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067), osoba zamierzająca prowadzić prace budowlane na terenie stanowiska archeologicznego znajdującego się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków, jest zobowiązana do przeprowadzenia badań archeologicznych w takim zakresie, w jakim roboty budowlane zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Wobec powyższego zgodnie z art. 31 ust. 2 cyt. ustawy ustala się rodzaj i zakres niezbędnych badań archeologicznych na terenie w/w inwestycji jako wyprzedzające w/w inwestycję wykopaliskowe badania archeologiczne na powierzchni ok. 4,18 ara na działce nr ewid. 3162/1 w Łańcucie. Po przeprowadzeniu badań archeologicznych w miejscu dawnego ratusza koniecznym będzie uzgodnienie ze służbami konserwatorskimi projektu zagospodarowania terenu w/w inwestycji uwzględniającego wyniki badań archeologicznych celem określenia dalszego zakresu oraz rodzaju niezbędnych badań archeologicznych na pozostałym terenie inwestycji.

Na przeprowadzenie w/w badań kierowanych przez uprawnionego archeologa należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Badania archeologiczne należy przeprowadzić w oparciu o sporządzony przez uprawnionego archeologa program badań wraz z wykonaniem dokumentacji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo Listę skarbów dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2018, poz. 1609) oraz wytyczne Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 08.01.2020 r., znak DOZ-KiNK.070.14. 2018.WJ dot. standardów prowadzenia badań archeologicznych.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Powołanie przepisów art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067) znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Art. 31 ust. 2 tejże ustawy powołano z uwagi na obowiązek określenia przez WKZ rodzaju i zakresu badań archeologicznych, które mają być finansowane przez inwestora.

### Pouczenie

1. Niniejsza decyzja nie stanowi pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067).

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 par.1 i 2 oraz art. 129 par.1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.



Z upoważnienia  
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
*Bartosz Podubny*  
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

### Otrzymują:

1. Zastępca Burmistrza Miasta Łańcuta + zał.
2. a/a - WUOZ z/s w Przemyśle Delegatura w Rzeszowie + zał.

### Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Łańcuta – Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji + zał.
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa w Warszawie + zał.
3. Teczka Obiektu (A-485) + zał.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

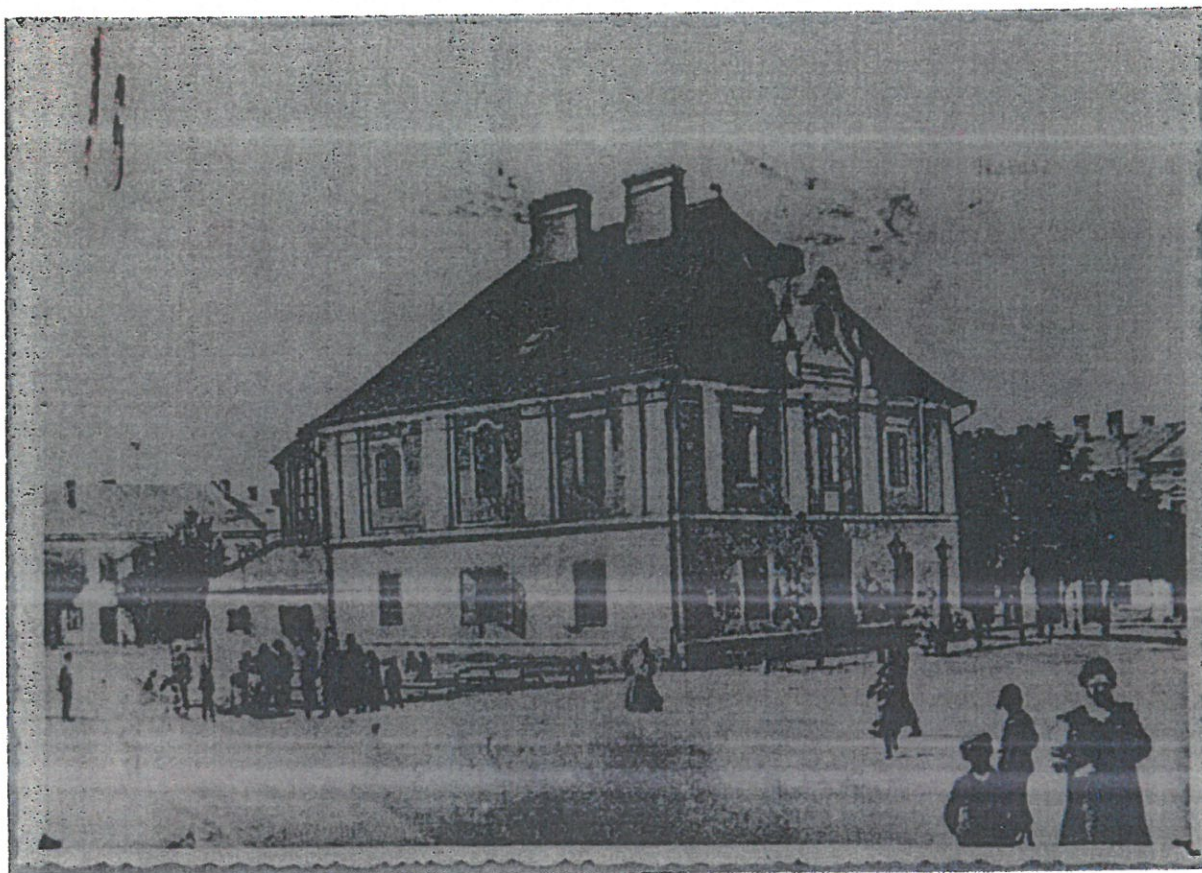
w dniu 25.03.2021

Rzeszów, dnia 25.03.2021

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
z siedzibą w Przemyśle  
Delegatura w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7  
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62  
NIP: 795-20-71-175

Z upoważnienia  
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle  
*Marta Nikiel*  
MARTA NIKIEL  
Główny Specjalista  
Delegatura Wojewódzkiego  
Urzędu Ochrony Zabytków w Rzeszowie





*Rycina 1 Ratusz w Łańcutie zburzony w 1913 roku (ze zbiorów MBP w Łańcutie).*

