

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn. „Przebudowa ulicy W. Rutkiewicz w Łańcucie” w tym:

- przebudowę drogi – dla ruchu dwukierunkowego drogi kategorii L zgodnie z warunkami technicznymi dla dróg publicznych,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- budowę jednostronnego chodnika – szer. 2 m,
- budowa oświetlenia ulicznego,
- przebudowa istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej.

Przebudowa dotyczy drogi gminnej klasy L, długość przebudowywanej drogi od skrzyżowania z ul. Mościckiego do wjazdu do działki nr 4360/1 – ok. 650 mb.

II. Ww. dokumentacja powinna obejmować:

1. projekt budowlany – 5 egz.
2. projekt wykonawczy – 3 egz. (oddzielnie dla każdej branży)
3. projekty budowlano-wykonawcze przebudowy i usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną i nadziemną – 3 egz.
4. specyfikację techniczną – 3 egz. (oddzielnie dla każdej branży)
5. przedmiar robót – 3 egz. (oddzielnie dla każdej branży)
6. kosztorys inwestorski – 3 egz. (oddzielnie dla każdej branży)
7. zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egz.
8. wersję elektroniczną całości ww. dokumentacji – 1 egz (projekt – format dwg i pdf; STWiOR, przedmiary i kosztorys – format pdf) – 1 egz.
9. kompletny wniosek o pozwolenie na budowę wg ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Teren objęty opracowaniem nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zakres projektu pokazano na mapach. Wykonawca ma uzyskać pozwolenie na budowę wg ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

III. Szczegółowy zakres opracowania projektowego obejmuje:

- 1) Wykonanie mapy do celów projektowych.
Mapa ma obejmować inwentaryzację podziemną i nadziemną oraz inwentaryzację drzew.
Zakres mapy ma obejmować teren przedmiotu zamówienia wraz z terenem przyległym, niezbędnym do poprawnego rozwiązania projektowanych elementów infrastruktury.
- 2) Uzyskanie kompletu wypisów z rejestru ewidencji gruntów oraz wyrysów z map ewidencyjnych dla obszaru objętego zamówieniem.
- 3) Pozyskanie warunków technicznych przyłączenia od właścicieli sieci.
- 4) Przygotowanie informacji o planowanym przedsięwzięciu do zapytania o zakres

raportu, oraz opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jeśli będzie wymagany.

- 5) Skompletowanie wszelkich niezbędnych materiałów, opinii, uzgodnień oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeśli będzie wymagany.
- 6) Uzyskanie wszelkich uzgodnień, oświadczeń i decyzji niezbędnych do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- 7) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia wodno-prawnego, jeśli będzie wymagane.
- 8) Pozyskanie wszystkich umów na wejście w teren jeśli jest wymagane.
- 9) Uzyskanie opinii geotechnicznej – jeżeli jest wymagana.
- 10) Opłacenie wszelkich wymaganych uzgodnień.
- 11) W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu uzyskać uzgodnienia proponowanego rozwiązania projektowego z właściwym zarządcą sieci.
- 12) Opracowanie projektowe ma zawierać wszelkie szczegółowe rozwiązania, określać parametry i typy wybranych materiałów i urządzeń. Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 13) Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego powinna spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 14) Wykonanie wszystkich rysunków w skali dostosowanej do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego zapewniającej jego czytelność.
- 15) Opracowanie projektu wykonawczego ze stopniem szczegółowości umożliwiającym Wykonawcom prawidłowe ustalenie ceny za wykonanie robót.
- 16) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz zbiorczego zestawienia kosztów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- 17) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości oraz sposobu wykonania robót budowlanych.
- 18) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 19) Wykonawca w dokumentacji projektowo – kosztorysowej nie może wskazywać znaków towarowych, lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i jednocześnie, gdy nie może użyć w opisie dostatecznie

dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważne. W/w przypadku zastosowania stwierdzenia lub równoważne Wykonawca zobowiązany jest określić cechy (kryteria, parametry) równoważności.

- 20) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania pracy określonej w pkt I oraz pkt 2 zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, normatywami technicznymi projektowania oraz zgodnie z innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie na okres wykonania umowy.
- 21) Uzyskanie pozwolenie na budowę wg ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wraz z rygorem natychmiastowej wykonalności.
- 22) Po przebudowie droga powinna spełniać kryteria drogi gminnej klasy L zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 23) Wykonanie podziału działek leży po stronie projektanta.
- 24) Projekt powinien zawierać rozwiązania spełniające minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2020, poz. 1062).
- 25) Projekt zostanie wykonany zgodnie z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 848) w tym, ze wszystkimi wytycznymi WCAG 2.1 zawartymi w załączniku do tej ustawy.
- 26) Uzyskanie prawomocnego pozwolenie na budowę wg ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

IV. Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją zamówienia:

- 1) Przedłożenie koncepcji w celu uzgodnienia i zatwierdzenia, przebiegu oraz informację o podstawowych parametrach technicznych.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się, na żądanie Zamawiającego w ramach umowy o prace projektowe, pełnić funkcję nadzoru autorskiego w zakresie:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem,
 - uzgodnienia możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych w trakcie realizacji robót.
- 3) W przypadku podzlecenia prac projektowych innej jednostce projektowej zobowiązany jest w umowie z tą jednostką zastrzec pełnienie przez nią nadzoru autorskiego oraz spełnienie wszelkich wymagań Zamawiającego dotyczących tych prac.
- 4) Wykonawca przed złożeniem oferty może dokonać w terenie wizji lokalnej oraz zapoznać się ze wszelkimi dostępnymi materiałami związanymi z przedmiotem zamówienia. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania, przed

złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakichkolwiek negocjacji po złożeniu oferty.

- 5) Wykonawca ma zapewnić odpowiedni potencjał kadrowy tj. projektantów poszczególnych branż, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby na etapie projektowania.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich uzupełnień i poprawek wynikłych w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę.
- 7) W przypadku braku możliwości realizacji inwestycji zgodnie z projektem z powodu wad i błędów kosztorysowych, projektant zobowiązany jest uzupełnić projekt nieodpłatnie i pokryć koszty robót budowlanych jako dodatkowych i niezbędnych do wykonania.

V. Ustala się następujące terminy wykonania poszczególnych etapów przedmiotu umowy:

- 1) zakres opracowania określony w pkt III ust. 1 - do 20 dni od dnia podpisania Umowy,
- 2) zakres opracowania określony w pkt II - do 8 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
- 3) zakres opracowania określony w pkt III ust. 26 – do 90 dni od dnia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,

Płatności za zlecone prace będą realizowane w następujących ratach:

- I rata - po przygotowaniu i przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z kompletnym wnioskiem pozwolenia na budowę - 30 %
- II rata - po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę – 70%