

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 274/2021
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 6 grudnia 2021 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035288/0, działka nr 1053/24 o pow. 0.0169 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 0.0169 ha
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa położona w Łańcutie przy ul. Kochanowskiego, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Ps II.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka częściowo położona jest w obszarze ekologicznym, oraz w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową, a także usługi podstawowe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej i zieleń publiczną – M 1.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 37,18 zł rocznie + VAT
- 9. Termin wnoszenia opłat:** do 30 kwietnia każdego roku.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 274/2021

Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 6 grudnia 2021 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035288/0, działka nr 1053/28 o pow. 0.0162 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 0.0162 ha
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa położona w Łańcutie przy ul. Kochanowskiego, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Ps II.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, wschodnia i środkowa część działki położona jest w obszarze ekologicznym, część zachodnia zaś w obszarze przeznaczonym na drogi dojazdowe.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 35,64 zł rocznie + VAT
- 9. Termin wnoszenia opłat:** do 30 kwietnia każdego roku.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 6 grudnia 2021 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035284/2, działka nr 943/63 o pow. 0.0399 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 0.0366 ha
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa położona w Łańcutie przy ul. Kochanowskiego, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Ps IV.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, południowa część działki położona jest w obszarze ekologicznym, część północna zaś w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą, bliźniaczą a także usługi podstawowe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej i zieleń publiczną.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 80,52 zł rocznie + VAT
- 9. Termin wnoszenia opłat:** do 30 kwietnia każdego roku.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek