

Projektowane postanowienia umowy

§ 1. 1. Na podstawie wyników przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do kompleksowej realizacji usługi w zakresie **odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Miasta Łańcuta, prowadzenie stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz dostarczanie worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.**

2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy określony jest w Opisie przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „OPZ”, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2. Wykonawca zobowiązuje się do :

1. Wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia.

2. Wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i kierowania się zasadą ochrony interesów Zamawiającego.

3. Realizacji prac zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi BHP i ppoż.

4. Przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, - określonych szczegółowo **w Umowie przetwarzania danych osobowych stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.**

5. Posiadania aktualnych zezwoleń, wpisów do rejestru lub umów, niezbędnych do realizacji usługi.

6. Posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy na kwotę min. 500 000 zł. W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia lub polisy. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do przedkładania w terminie 3 dni od wygaśnięcia poprzedniej umowy, kopii kolejnych umów lub polis, tak aby zachowana była ciągłość ubezpieczenia.

7. Posiadania umów z komunalnymi instalacjami do przetwarzania odpadów komunalnych zmieszanych i odpadów biodegradowalnych w ilości zapewniającej przetworzenie wszystkich ww. odpadów przez cały okres obowiązywania umowy. W terminie 3 dni od podpisania niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oryginały umów na odbiór i przetwarzanie odpadów, zawartych ze stosownymi instalacjami. W przypadku, gdy umowa obejmuje okres krótszy niż

okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do przedkładania w terminie 3 dni od wygaśnięcia poprzedniej umowy, oryginałów kolejnych umów.

8. Prowadzenia na bieżąco wagowej i jakościowej ewidencji odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Po zakończeniu każdego miesiąca, Wykonawca zobowiązany jest wraz z fakturą złożyć pisemną informację Zamawiającemu o wykonaniu przedmiotu zamówienia w danym miesiącu. Informacja w szczególności powinna zawierać:

- a) wagę, rodzaj (z podaniem kodów) poszczególnych frakcji odpadów zebranych w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych i sposób ich zagospodarowania,
- b) wagę, rodzaj (z podaniem kodów) poszczególnych frakcji odpadów odebranych z nieruchomości zamieszkałych oraz sposób ich zagospodarowania,
- c) celem ustalenia wagi odpadów Wykonawca będzie zobowiązany do ważenia wszystkich odebranych i zebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze,
- d) wykaz odpadów odebranych z nieruchomości zamieszkałych sporządzony na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do OPZ, osobno dla każdej ulicy,
- e) wykaz właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Łańcuta, którzy oddali odpady do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, sporządzony na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do OPZ.

9. Przedkładania Zamawiającemu rocznych sprawozdań, zgodnie z art. 9n ust. 1-3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz kopii dowodów dostarczania odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania tj. karty ewidencji odpadów bądź karty przekazania odpadów potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

10. Postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska określonymi w aktualnych przepisach prawa, w tym również w obowiązujących przepisach prawa miejscowego, a ponadto do ponoszenia wszelkich opłat związanych z gospodarowaniem odpadami.

11. Osiągnięcia na obszarze Gminy Miasto Łańcut objętej przedmiotem zamówienia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia, frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło oraz przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych, wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz.645).

12. Zwrotu Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania kwot stanowiących równowartość wszelkiego rodzaju kar pieniężnych, grzywien i innych należności lub opłat nałożonych w postępowaniu administracyjnym lub karnym na Zamawiającego, powstałych na skutek wszelkich zaniedbań Wykonawcy, lub zaniedbań osób przy pomocy których wykonuje on czynności wynikające z niniejszej umowy, albo którym wykonanie tych czynności powierza.

13. Uprzątkowania odpadów leżących luzem obok wypełnionych pojemników, bądź w miejscach przeznaczonych do ich gromadzenia (np. pergole, altanki śmietnikowe) oraz doprowadzenia do porządku terenów przyległych, zanieczyszczonych na skutek przepełnienia wymienionych urządzeń, służących do gromadzenia odpadów.

14. Udzielania na żądanie Zamawiającego wyjaśnień dotyczących przebiegu realizacji umowy.

15. Umożliwienie Zamawiającemu w terminie do 10 dni od podpisania umowy, przeprowadzenie kontroli bazy magazynowo - transportowej w szczególności stanu posiadanych pojazdów i ich wyposażenia.

§ 3. Wykonawca będzie wykonywał zamówienie siłami własnymi .

§ 4. 1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących prace fizyczne związane z odbiorem odpadów komunalnych z nieruchomości.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:

a) oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy ;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

4. Nie przedłożenie przez Wykonawcę dowodów, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niespełnienie

obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1 pod rygorem określonym w § 7 ust.1, lit. f.

5. Za działania i zaniechania osób działających w imieniu Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§ 5. Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od dnia 2022 r. do dnia 2023 r.

§ 6. 1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.

2. Łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy za cały okres jej obowiązywania określony w § 5 nie przekroczy kwoty:.....zł brutto (słowniezł.

3. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona jako suma iloczynów poszczególnych rodzajów odpadów oraz cen jednostkowych za tonę ich odbioru i zagospodarowania, zgodnie z cenami zadeklarowanymi w ofercie.

4. Kwota wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 2 obejmuje wszystkie koszty i narzuty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

5. Przyjęta stawka VAT do ustalenia wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 2 i 3 ustalona została w oparciu o przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu złożenia oferty.

6. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy – w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy wynagrodzenie brutto zostanie odpowiednio zmodyfikowane. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

7. Przy wystawianiu faktur VAT, zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w dniu jej wystawienia.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości opłaty za korzystanie ze środowiska (tzw. opłaty marszałkowskiej) nie więcej niż o różnicę między wysokością dotychczasowej opłaty a nową opłatą.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 3, płatne będzie Wykonawcy w okresach miesięcznych, po wykonaniu usługi za dany miesiąc oraz dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z następującymi załącznikami:

- Informacja o ilości, rodzaju (z podaniem kodów) poszczególnych frakcji odpadów zebranych w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych i sposobie ich zagospodarowania,
- Informacja o ilości, rodzaju (z podaniem kodów) poszczególnych frakcji odpadów odebranych z nieruchomości zamieszkałych oraz sposobie ich zagospodarowania

(karty przekazania odpadów),

- Wykaz odpadów odebranych z nieruchomości zamieszkałych sporządzony na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do OPZ, osobno dla każdej ulicy,
- Wykaz właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Łańcuta, którzy oddali odpady do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, sporządzony na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do OPZ.

10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem, na konto wskazane na fakturze, w terminie dni od daty jej wpływu do Zamawiającego.

11. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić podstawy roszczeń w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 7. 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, należnego za wykonanie całej umowy;
- b) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, należnego za wykonanie całej umowy;
- c) za mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi lub selektywnie zebranych odpadów różnych rodzajów ze sobą, za każdy przypadek w wysokości 10 000,00 zł;
- d) za nieprzekazanie odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych oraz bioodpadów do komunalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, za każdy ujawniony przypadek w wysokości 2 000,00 zł;
- e) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu oryginału umowy z instalacją przetwarzania odpadów w wysokości 200,00 zł;
- f) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu umowy ubezpieczenia lub polisy (lub ich aktualizacji), o których mowa w § 2 ust.6, w wysokości 200,00 zł;
- g) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu projektu harmonogramu odbioru odpadów w wysokości 100,00 zł;
- h) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu sprawozdania, o którym mowa w § 2 ust. 9, w wysokości 100,00 zł;
- i) za przekazanie nierzetelnego sprawozdania, o którym mowa w § 2 ust. 9, za każdy przypadek w wysokości 200,00 zł;
- j) za zwłokę w odbiorze odpadów z nieruchomości w stosunku do terminu przewidzianego w harmonogramie, z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 50 zł od 1 gospodarstwa domowego lub punktu odbioru za każdy dzień zwłoki;
- k) za niedostarczenie worków na odpady segregowane w ilości wynoszącej co

najmniej liczbę worków odebranych z nieruchomości – w wysokości 50 zł od 1 gospodarstwa lub punktu odbioru. Fakt niedostarczenia musi być udokumentowany w formie pisemnej przez osobę, której dotyczy;

l) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, do usunięcia których Wykonawca został zobowiązany przez Zamawiającego - w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości do dnia ich usunięcia;

ł) za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 4 ust.1-4, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości 1500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania zleconej pracy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości poniesionej szkody, jeżeli powyższe kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy:

a) ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy,

b) karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust.3 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

§ 8. 1.W przypadku utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, w tym wykreślenia Wykonawcy z rejestru działalności regulowanej, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny i rażący postanowienia niniejszej umowy.

3. Istotne naruszenia umowy obejmują w szczególności przypadki:

a) nierozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny;

b) przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni;

c) gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy, o których mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy;

d) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem;

e) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.

4. Warunkiem wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy w przypadkach opisanych w ust. 3 pkt 1 oraz pkt 2 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 7 dniowego terminu.

5. Niezależnie od przypadków określonych w ust. 1-4, Strony przewidują rozwiązanie umowy z ważnych powodów, za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

- § 9. 1. Zmiany postanowień zawartej umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług- wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona z uwzględnieniem zmienionej stawki podatku od towarów i usług;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie o pracowniczych planach kapitałowych;
 - e) zaistnienia, po zawarciu umowy, siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne:
 - o charakterze niezależnym od stron;
 - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy;
 - którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności;
 - wynikające ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, wpływającej na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów;
 - wynikające z wprowadzenia zmian w stosunku do Opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy;
 - wynikające ze zmiany - w uzasadnionych przypadkach - częstotliwości wywozu odpadów komunalnych, za zgodą Wykonawcy, bez zmiany wynagrodzenia.
2. W przypadku zmian określonych w ust. 1 pkt b-d, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Ciężar udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 pkt b-d, na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę obciąża Wykonawcę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10. 1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % wartości zamówienia, co stanowi kwotę ... zł. (słownie:).

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.

3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia rozliczenia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego usługi za należyte wykonaną.

§ 11. Za wszelkie szkody zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz w stosunku do osób trzecich odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 12. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz obowiązujące przepisy Prawa zamówień publicznych.

§ 13. Integralną część umowy stanowi „Opis przedmiotu zamówienia”/OPZ.

§ 14. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.