

Załącznik do Zarządzenia Nr 123 /2022
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 24 maja 2022 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr Rz1A/00030152/6, działka nr 2950/12 o pow. 0.5228 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.5228 ha
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa położona w Łańcutcie przy ul. Piłsudskiego – Cetnarskiego (plac targowy), oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Bi. Przeznaczona na prowadzenie handlu.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie wykształconej i kształtującej się tkanki miejskiej – obszar centrum C 1
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:**
 1. pawilon nr 1 – pow. 14,31 m² - 751,36 zł miesięcznie + VAT
 2. pawilon nr 2 – pow. 10,80 m² - 948,08 zł miesięcznie + VAT
 3. pawilon nr 3 – pow. 14,31 m² - 1.366,22 zł miesięcznie + VAT
 4. pawilon nr 4 – pow. 16,00 m² - 715,11 zł miesięcznie + VAT
 5. pawilon nr 6A – pow. 16,00 m² - 681,19 zł miesięcznie + VAT
 6. pawilon nr 6 – pow. 7,50 m² - 329,73 zł miesięcznie + VAT
 7. pawilon nr 7 – pow. 7,50 m² - 191,54 zł miesięcznie + VAT
 8. pawilon nr 8 – pow. 7,50 m² - 347,65 zł miesięcznie + VAT
 9. pawilon nr 9 – pow. 7,50 m² - 495,83 zł miesięcznie + VAT
 10. pawilon nr 10 – pow. 7,50 m² - 462,71 zł miesięcznie + VAT
 11. pawilon nr 11 – pow. 7,50 m² - 494,01 zł miesięcznie + VAT
 12. pawilon nr 12 – pow. 11,00 m² - 809,80 zł miesięcznie + VAT
 13. pawilon nr 13 – pow. 11,00 m² - 528,74 zł miesięcznie + VAT
 14. pawilon nr 14 – pow. 11,00 m² - 710,88 zł miesięcznie + VAT
 15. pawilon nr 17 – pow. 11,00 m² - 310,26 zł miesięcznie + VAT
 16. pawilon nr 18 – pow. 11,00 m² - 221,54 zł miesięcznie + VAT
 17. pawilon nr 19 – pow. 11,00 m² - 578,32 zł miesięcznie + VAT
 18. pawilon nr 20 – pow. 11,00 m² - 585,11 zł miesięcznie + VAT
 19. pawilon nr 21 – pow. 11,00 m² - 303,25 zł miesięcznie + VAT

- 20. pawilon nr 23 – pow. 11,00 m² - 274,49 zł miesięcznie + VAT
- 21. pawilon nr 24 – pow. 11,00 m² - 278,77 zł miesięcznie + VAT
- 22. pawilon nr 25 – pow. 11,00 m² - 272,15 zł miesięcznie + VAT
- 23. pawilon nr 26 – pow. 11,00 m² - 270,37 zł miesięcznie + VAT
- 24. pawilon nr 27 – pow. 11,00 m² - 413,13 zł miesięcznie + VAT
- 25. pawilon nr 30 – pow. 11,00 m² - 271,54 zł miesięcznie + VAT
- 26. pawilon nr 31 – pow. 11,00 m² - 272,78 zł miesięcznie + VAT
- 27. pawilon nr 32 – pow. 19,50 m² - 338,50 zł miesięcznie + VAT
- 28. pawilon nr 33 – pow. 15,00 m² - 347,65 zł miesięcznie + VAT
- 29. pawilony nr 34,35,36 – pow. 27,00 m² - 466,20 zł miesięcznie + VAT
- 30. pawilon nr 37 – pow. 12,00 m² - 294,24 zł miesięcznie + VAT
- 31. pawilon nr 38 – pow. 12,00 m² - 297,44 zł miesięcznie + VAT
- 32. pawilon nr 39 – pow. 12,00 m² - 294,53 zł miesięcznie + VAT
- 33. pawilon nr 43 – pow. 14,00 m² - 349,12 zł miesięcznie + VAT
- 34. pawilon nr 44 – pow. 14,00 m² - 349,29 zł miesięcznie + VAT

9. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca).

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na prowadzenie działalności handlowej.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek