

**Protokół Nr XLVIII/2022
z Sesji Rady Miasta Łańcuta
odbytej w dniu 21 kwietnia 2022 r.**

XLVIII Sesja Rady Miasta Łańcuta VIII kadencji odbyła się pod przewodnictwem pana Mirosława Rzeszółko – Przewodniczącego Rady Miasta.

Sesja odbyła się w sali wystawowej Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie - rozpoczęła się o godz. 14.00 i trwała do godz. 15.00.

W Sesji na stan 15 radnych w chwili jej otwarcia uczestniczyło 14 radnych, wobec czego Prowadzący obrady stwierdził prawomocność obrad i podejmowania uchwał. Przewodniczący Rady poinformował, że obrady Rady Miasta Łańcuta są nagrywane i transmitowane w Internecie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej nagrywania obrad Sesji znajduje się przed wejściem na salę posiedzeń.

Prowadzący obrady przywitał zebranych gości i poinformował, że porządek Sesji przedstawia się następująco:

- 1) Otwarcie.
- 2) Przyjęcie porządku obrad Sesji.
- 3) Przyjęcie Protokołu Nr XLVII/2022 z XLVII Sesji Rady Miasta Łańcuta.
- 4) Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2022 (Druk Rady Miasta Nr 20/2022).
- 5) Podjęcie uchwały w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Druk Rady Miasta Nr 21/2022).
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 22/2022).
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łańcutie (Druk Rady Miasta Nr 23/2022).
- 8) Wolne wnioski i oświadczenia.

Kontynuując, Przewodniczący Rady wyjaśnił, że stosownie do art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy o samorządzie gminnym, Rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady i zapytał, czy są jakieś propozycje zmian do ustalonego porządku obrad.

Radni nie zgłosili żadnych propozycji zmian do przedmiotowego porządku obrad.

Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie porządek obrad, za przyjęciem którego głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad.3

Przyjęcie Protokołu Nr XLVII/2022 z XLVIII Sesji Rady Miasta Łańcuta.

Przewodniczący Rady poinformował, że stosownie do zapisów Statutu Miasta Łańcuta radni w obowiązującym terminie, nie zgłosili żadnych wniosków do Protokołu Nr XLVII/2022 z XLVII Sesji Rady Miasta Łańcuta, w związku z czym protokół został przyjęty.

Ad.4

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2022 (Druk Rady Miasta Nr 20/2022).

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2022, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Alicja Helbin Skarbnik Miasta. Zaprezentowany projekt uchwały wprowadza następujące zmiany:

- Zwiększa się dochody bieżące i majątkowe budżetu o kwotę 481.607,00 zł.
- Zwiększa się wydatki bieżące i majątkowe budżetu o kwotę 481.607,00 zł,
- Dokonuje się przeniesień wydatków bieżących i majątkowych budżetu na kwotę 1.522.517,00 zł.
- Dokonuje się zmiany planu dotacji podmiotowych dla jednostek spoza sektora finansów publicznych- przedszkola niepubliczne (zał. Nr 1 projektu uchwały),
- Dokonuje się zmian w planie dochodów i wydatków gromadzonych na wydzielonym rachunku przez jednostki oświatowe (zał. nr 2 projektu uchwały).

W dalszej kolejności, pani Skarbnik szczegółowo omówiła działy budżetu miasta w których, dokonywane są ww. zmiany z podaniem szczegółowych kwot i zakresu zadań planowanych do realizacji w ramach przeniesień. Uzyskane w wyniku zmian środki, zostały przeznaczone m.in. na: pomoc dla uchodźców z Ukrainy, modernizację oświetlenia ulicznego, realizację programów tj.: „Cyfrowa Gmina”, „Poznaj Polskę”, „Korpus Wsparcia Seniorów”.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej pan Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą

urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2022, została podjęta i otrzymała Nr XLVIII/329/2022.

Ad.5

Podjęcie uchwały w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Druk Rady Miasta Nr 21/2022).

Projekt uchwały w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawiła pani Alicja Helbin Skarbnik Miasta. Objasnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

W celu realizacji zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa podjęcie Uchwały przyczyni się do sprawniejszego organizowania wsparcia dla społeczności ukraińskiej, co jest konieczne w obliczu napływu dużej liczby obywateli tej narodowości na teren naszego miasta. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, została podjęta i otrzymała Nr XLVIII/330/2022.

Ad.6

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 22/2022).

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum Miasta Łańcuta, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawiła pani Beata Kałamarz – Tworek Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mieniem. Objaśnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Teren proponowany do objęcia opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmuje obszar centrum miasta Łańcuta o powierzchni ok. 260,0 ha.

Przedmiotowy teren stanowi centrum miasta Łańcuta i jest obszarem o najważniejszym znaczeniu dla miasta. Jest to obszar strategiczny, który powinien być objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w celu zapewnienia prawidłowej organizacji przestrzeni i powiązań z sąsiednimi obszarami. W chwili obecnej jest przeznaczony pod zabudowę, usługi, infrastrukturę techniczną.

Na ww. obszarach w zasadniczej części brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W części terenu przy ul. Kościuszki i ul. A. Krajowej teren jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/97 terenu modernizacji drogi krajowej nr 4 w Łańcutie, uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/230/2001 Rady Miejskiej w Łańcutie z dnia 31 lipca 2001 r.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta uchwalonego uchwałą Nr XXVI/247/01 z dnia 31 października 2001 r. z późniejszymi zmianami, teren przewidziany do objęcia planem, położony jest w obszarach: centrotwórczym ozn. symb. C1, mieszkaniowych ozn. symb. M3, M8, ekologicznym ozn. symb. E12. Teren jest w dużej mierze zainwestowany i posiada uzbrojenie inżynierskie.

Potrzeba opracowania planu wynika z konieczności określenia zasad właściwego zagospodarowania centrum miasta Łańcuta, a przede wszystkim rewitalizacji centrum miasta w oparciu o wytyczne konserwatorskie i zabezpieczenia terenu w przyszłości pod zabudowę mieszkaniową, usługową i infrastrukturę techniczną. Prace planistyczne będą realizowane w ramach projektu pn. „Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego, poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Na prośbę radnego Wrzesława Żurawskiego, pani Beata Kałamarcz - Tworek przekazała informacje na temat przebiegu granicy terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Odnosząc się do załącznika graficznego niniejszego projektu uchwały wyjaśniła, że obejmuje on teren przy ul. Armii Krajowej od ul. Piłsudskiego, ul. Armii Krajowej, nowego osiedla przy ul. Zielonej, (omija Bażantarnię) oraz obszary przemysłowe. Od południa teren graniczy z ul. Wyszyńskiego, Stawem Browarnym, natomiast od zachodu granica biegnie za osiedlem gen. Maczka do ul. Piłsudskiego. Nadmieniła, że przy okazji opracowywanego planu nastąpi zmiana fragmentu dokumentu dotycząca modernizacji drogi krajowej Nr 4, poza terenami, które nie wykupiła GDDKiA, o czym zostaną powiadomione właściwe instytucje.

Podkreśliła, że prace planistyczne będą realizowane w ramach projektu pn. „Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”. Na powyższy cel Miasto otrzyma środki finansowe, mając 1,5 roku na przeprowadzenie procedury administracyjnej i uchwalenie Planu.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku dalszych zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum Miasta Łańcuta, została podjęta i otrzymała Nr XLVIII/331/2022.

Ad.7

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łańcucie (Druk Rady Miasta Nr 23/2022).

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łańcucie, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawiła pani Beata Kałamarcz – Tworek Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mieniem. Objaśnienie do projektu uchwały przedstawiało się następująco:

Teren proponowany do objęcia opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmuje 5 obszarów o powierzchni ok. 230,0 ha, położonych w mieście Łańcucie.

Przedmiotowe tereny w chwili obecnej są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, usługi, infrastrukturę techniczną. Na ww. obszarach w zasadniczej części brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W części terenu przy ul. Kościuszki, ul. A. Krajowej i ul. Piłsudskiego teren jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/97 terenu modernizacji drogi krajowej nr 4 w Łańcucie uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/230/2001 Rady Miejskiej w Łańcucie z dnia 31 lipca 2001 r. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta uchwalonego uchwałą Nr XXVI/247/01 z dnia 31 października 2001 r. z późniejszymi zmianami, teren przewidziany do objęcia planem, położony jest w obszarach: mieszkaniowych ozn. symb. M3, M4, M5, M6, M10.

Potrzeba opracowania planu, wynika z konieczności określenia zasad właściwego zagospodarowania obszaru, a przede wszystkim zabezpieczenia terenu w przyszłości pod zabudowę mieszkaniową, usługową, infrastrukturę techniczną dla miasta Łańcuta. Prace planistyczne będą realizowane w ramach realizacji projektu pn. „Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego”.

Radny Wrzesław Żurawski zapytał, co było powodem sporządzenia oddzielnych projektów uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru, który można było objąć jednym dokumentem.

Ustosunkowując się do powyższego, pani Beata Kałamarz – Tworek poinformowała, że w celu zwiększenia możliwości pozyskania zewnętrznych środków finansowych najprawdopodobniej odbędą się oddzielne przetargi na opracowania planistyczne. Uzupełniając powyższe, Zastępca Burmistrza Miasta, pan Michał Mglej nadmienił, że decyzja o rozdzieleniu opracowywanych planów, ułatwi skorzystanie z pojawiających się możliwości pozyskania środków finansowych na realizację przedmiotowych inwestycji, zgodnie z wytycznymi ROF.

Radny Wrzesław Żurawski wyraził ubolewanie, że w latach ubiegłych nie powstał plan zagospodarowania przestrzennego w tak szerokim zakresie jaki proponowany jest aktualnie w mieście Łańcucie, dzięki czemu można było uniknąć inwestycji budowlanych jak np. bloki w końcowej części ul. Grunwaldzkiej. Stwierdził, że plany zagospodarowania przestrzennego powinny być wykonywane przez fachowców w tej dziedzinie, zgodnie z profesjonalnym trybem pojmowania gospodarki przestrzeni. W swojej wypowiedzi jako przykład właściwie prowadzonej polityki przestrzennej miasta, przedstawił Francję, która traktuje zagadnienie bardzo rygorystycznie (sprawami ogólnie kieruje państwo, a nie poszczególne miasta).

Burmistrz Miasta pan Rafał Kumek podziękował przedmówcy za to, że dostrzegł pozytywne działania ze strony władz miasta podejmowane w kierunku poprawy gospodarki przestrzennej Łańcuta, podkreślając, że będą one realizowane przy współpracy z osobami wykształconymi w tym zakresie.

Ad vocem powyższego, radny Wrzesław Żurawski stwierdził, że analizując ubiegłe lata należy zauważyć, iż powstały przynajmniej trzy plany zagospodarowania przestrzennego obszaru tzw. Księżych Górek, gdzie obecnie istnieje osiedle Wyszyńskiego, a buduje się osiedle Jana Pawła II. Porównując kolejne fazy planów zagospodarowania przestrzennego, widoczne jest jak w kolejnych etapach przybywało budynków wysokich o dużej kubaturze, a za każdym razem uczestniczyli w tym procesie urbanisci, instruowani przez inwestorów (nie jest to nacisk władzy tylko pieniądza, a zjawisko występuje w całej Polsce).

Na zakończenie Burmistrz Miasta w swojej wypowiedzi, poruszył kwestię pozytywnego wpływu uchwalanych planów zagospodarowania przestrzennego na rozwój urbanistyczny (maksymalnie powstające pięciokondygnacyjne budynki wielomieszkaniowe), zwiększenie liczny mieszkańców i korzyści wpływające na rozwój miasta.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łańcutcie, została podjęta i otrzymała Nr XLVIII/332/2022.

Ad.8

Wolne wnioski i oświadczenia.

- 1) Radny Wrzesław Żurawski – nawiązał do wydanego specjalnego numeru „Biuletynu Miejskiego”, zawierającego ankietę w sprawie rewitalizacji Rynku

- w Łąncucie. Zwrócił uwagę że z dniem 31 marca 2022 r. minął termin konsultacji w powyższej sprawie i zapytał, czy Rada Miasta będzie obradowała w tym temacie.
- 2) Radny Wrzesław Żurawski – nawiązując do zamieszczonego w kwietniowym wydaniu „Biuletynu Miejskiego” kalendarza wydarzeń, zwrócił uwagę na brak wydarzenia, związanego z ogłoszeniem 2022 r. „Rokiem Historii”
 - 3) Radny Adam Bielecki – zapytał z czyjej inicjatywy wycinane jest drzewo, rosnące przy ul. Kościuszki (pomiędzy sklepem Biedronka, a Centrum Komunikacji),
 - 4) Radna Karolina Pill – Sowa – w imieniu mieszkańców osiedla Trześnik zapytała, jaki jest plan na realizację projektu związanego z powstaniem boiska do koszykówki,
 - 5) Radna Karolina Pill – Sowa – zaprosiła wszystkich radnych do udziału w sprzątnięciu Lasu Bażantarnia i Dębnik.

Burmistrz Miasta pan Rafał Kumek ustosunkowując się zapytań przedmówców wyjaśnił, że:

- Ad.1) zostaną przedstawione informacje dotyczące wyników konsultacji społecznych w sprawie Rynku w Łąncucie, celem wypracowania konstruktywnych wniosków,
- Ad. 2) przypomniał, że pan Michał Mac Kierownik Wydziału Sportu, Promocji i Turystyki na posiedzeniach Rady Miasta i Komisji przedstawił szczegóły, dotyczące już zrealizowanych i planowanych do organizacji wydarzeń związanych z obchodami „Roku Historii Miasta Łąncuta”. W kalendarium zostały ujęte tylko te wydarzenia, których terminy są ostatecznie ustalone, natomiast informacje o pozostałych będą na bieżąco udzielane i zamieszczane ze strony miasta.
- Ad.3) informację w tym zakresie można uzyskać u właściciela drogi tj. w Starostwie Powiatowym w Łąncucie,
- Ad.5) zmiana funkcji placu zabaw na osiedlu Trześnik, zostanie zrealizowana ze środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łąncucie. W ramach zadania, planowane jest wykonanie boiska do koszykówki (z regulowanym koszem), wymiana oświetlenia i dodatkowo powstanie zabawka zręcznościowa tzw. ”pajęczek”, czyli siatka z lin z bezpiecznym podłożem.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął XLVIII Sesję Rady Miasta Łąncuta.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Małgorzata Rzeszutek

Przewodniczący Rady: Mirosław Rzeszółtko