

IFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Miasto Łańcut</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Łańcut</b>
1.3	adres jednostki
	<b>Pl. Sobieskiego 18, 37-100 Łańcut</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>01.01.2022 r. – 31.12.2022 r.</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>tak</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Do środków trwałych zalicza się rzeczowe aktywa trwale o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 10.000 zł i amortyzuje się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwale przyjęto do użytkowania wg. metody liniowej.</p> <p>Do pozostałych środków trwałych zalicza się składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 3.500 zł do 10.000 zł i podlegają jednorazowej amortyzacji.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wynoszącej powyżej 3.500 zł zalicza się do podstawowych wartości niematerialnych i prawnych. Amortyzację podstawowych wartości niematerialnych i prawnych rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wartości niematerialne i prawne przyjęto do użytkowania. Do amortyzacji przyjmuje się metodę liniową, okres amortyzacji wynosi 24 miesiące.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500 zł zalicza się do pozostałych wartości niematerialnych i prawnych podlegających jednorazowemu odpisowi w koszty operacyjne w momencie oddania do użytkowania i obejmuje ewidencje ilościową.</p> <p>Środki trwale i wartości niematerialne i prawne w chwili ich ujmowania w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia. Pozostałe środki trwale według cen nabycia .</p> <p>Grunty według cen nabycia.</p> <p>Rzeczowe składniki aktywów obrotowych, w chwili ujmowania ich w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia.</p> <p>W zasadach wyceny aktywów i pasywów przyjmuje się, że opłacane z góry składki, prenumeraty, abonamenty, ubezpieczenia majątkowe, licencje na posiadane programy komputerowe nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki.</p> <p>Wydatki te księguje się w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.</p>
5.	inne informacje
	<b>brak</b>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	

1.1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+ 9+ 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			Zakup	Przychody	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	<b>Grupy</b>	22 399 869,57	33 740 141,74	811 945,00	-	34 552 086,74	420 334,67	-	52 571,00	472 905,67	56 479 050,64
1.1.1	<i>Grupy stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom</i>	2 817 221,66	32 129 261,08	-	32 129 261,08	-	-	46 972,99	-	330,00	34 837 247,94
1.2	<i>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	134 104 514,13	335 637,02	14 425 756,37	-	14 761 393,39	42 180,52	128 905,17	940 403,16	1 111 488,85	147 754 418,67
1.3	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	7 812 165,05	-	354 071,62	-	354 071,62	-	46 467,89	20 940,84	67 408,73	8 098 827,94
1.4	<i>Środki transportu</i>	557 762,22	-	302 218,94	-	302 218,94	119 800,00	-	-	119 800,00	740 181,16
1.5	<i>Inne środki trwałe</i>	1 312 900,82	86 100,00	881 651,22	-	967 751,22	-	-	122 997,54	147 014,33	2 133 637,71
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	1 124 109,47	-	84 289,64	-	84 289,64	-	20 727,76	-	20 727,76	1 187 671,35

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie /Jednostce	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (4+ 5 + 6)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 -8)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3 tab.1.1 - 3 tab.1.2)	Stan na koniec roku obrotowego (12 tab. 1.1 - 9 tab.1.2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	<i>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	43 027 793,64	-	4 648 724,33	-	4 648 724,33	64 712,30	47 611 805,67	95 970 658,42	101 125 002,31
1.3	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	1 575 249,83	-	341 753,58	-	341 753,58	194 385,95	6 255 216,61	1 539 608,78	1 559 656,83
1.4	<i>Środki transportu</i>	176 468,64	-	26 967,53	-	26 967,53	-	381 293,58	61 979,84	418 414,12
1.5	<i>Inne środki trwałe</i>	85 909,09	-	56 431,11	33 794,34	90 225,45	69 465,63	1 204 716,32	132 327,70	858 022,45
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	147 734,68	-	259 002,23	6 920,80	265 923,03	31 682,50	976374,79	406 736,91	66 082,82

1.2. aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

brak

1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Grupa należności (wg pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Długoterminowe aktywa finansowe	31 459 000,00	1 550 000,00	0,00	0,00	33 009 000,00

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	34 837 247,94 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	brak
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	33 009 000,00 zł i stanowią 100 % własność Miasta Łańcuta
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Grupa należności (wg pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Konto 221	1 032 501,75	30 865 392,95	1 094 432,26	29 988 019,27	815 443,17
Konto 226	1 166 161,06	1 304 220,50	1 166 160,74	164 812,87	1 139 407,95
Konto 234	129 514,01	325 048,93	201 418,19	86 084,22	167 060,53
konto 201	5 729,80	620 577,56	617 779,00	-	8 528,36
<b>Razem</b>	<b>2 333 906,62</b>	<b>33 115 239,94</b>	<b>3 079 790,19</b>	<b>30 238 916,36</b>	<b>2 130 440,01</b>
Konto 290	133 858,40	40 268,85	-	47 421,99	126 705,26
Różnica	2 200 048,22	33 074 971,09	3 079 790,19	30 191 494,37	2 003 734,75

Grupa należności (wg pozycji bilansowych) 2022	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
<b>Należności krótkoterminowe (B.II.), pomniejszone o konto 290 w tym:</b>	<b>2 200 048,22</b>	<b>33 074 791,09</b>	<b>3 079 790,19</b>	<b>30 191 494,37</b>	<b>2 003 734,75</b>
B.II.1 nal. z tyt. dostaw i usług	120 628,95	293 848,47	156 420,05	177 108,61	80 948,76
B.II.2 należności od budżetów	51 587,95	7 621 861,80	1 100 239,97	6 520 793,14	52 416,64
B.II.3 należności z tyt.ubezpiecz. i innych świadczeń					
- pozostałe należności (B.II.4)	2 027 831,32	25 159 080,82	1 823 130,17	23 493 592,62	1 870 369,35

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym						
	<b>brak</b>						
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:						
a)	powyżej 1 roku do 3 lat						
	<b>2 205 172,44 zł</b>						
b)	powyżej 3 do 5 lat						
	<b>brak</b>						
c)	powyżej 5 lat						
	<b>26 234 482,68 zł</b>						
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego						
	<b>brak</b>						
1.11	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń						
	<b>brak</b>						
1.12	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń						
	<b>brak</b>						
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie						
	<b>brak</b>						
1.14	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie						
	<b>brak</b>						
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze						
	<b>773 788,09 zł (nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne, ekwiwalent za urlop)</b>						
1.16	inne informacje						
	<b>brak</b>						
2.							
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów						
	<b>brak</b>						
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym						
Nazwa grupy rodzajowej	Wartość początkowa - stan	Zwiększenie wartości początkowej	Ogółem zwiększenie	Zwiększenie wartości początkowej	Ogółem zmniejszenie	Wartość początkowa -	

składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	na początek roku obrotowego	inne	Przychody	Przenieszczenie	wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zbycie	Likwidacja	Inne	wartości początkowej (8+ 9+ 10)	stan na koniec obrotowego ( 3+7-11)
<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	10 357 582,50	0	16 074 361,82	0,00	16 074 361,82	13 056 090,00	-	471 596,27	13 527 686,27	12 904 258,05

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<b>brak</b>
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<b>brak</b>
2.5.	inne informacje
	<b>brak</b>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	<b>brak</b>

**Alicja Helbin**  
Elektronicznie podpisany przez Alicja Helbin  
Data: 2023.04.27 10:38:47 +02'00'  
(główny księgowy)

2023.04.27  
(rok, miesiąc, dzień)

**Rafał Robert Kumek**  
Elektronicznie podpisany przez Rafał Robert Kumek  
Data: 2023.04.27 10:44:55 +02'00'  
(kierownik jednostki)

