

Burmistrz Miasta Łańcuta

GPM.6730.3.2023

Obwieszczenie z dnia 7 grudnia 2023 r.

W oparciu o art. 49 i 49a oraz art. 101 § 1 i 3, art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) w związku z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) zawiadamia się, że zostało podjęte postępowanie na wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy na zamierzenie inwestycyjne pn. „Budowa jedenastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej” na części działki nr 4539 położonej w Łańcutie przy ul. W. Rutkiewicz.

Działka objęta wnioskiem na wydanie decyzji o warunkach zabudowy znajduje się w terenie objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łańcutie, zgodnie z uchwałą Nr XLVIII/332/2022 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 260,0 ha położony w południowo-zachodniej części miasta Łańcuta. Wobec powyższego staje się zasadnym zawieszenie postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy zgodnie z art. 62 ust.1, który stanowi, że jeżeli wniosek o ustalenie warunków zabudowy dotyczy obszaru, w odniesieniu do którego gmina sporządza plan miejscowy, postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy można zawiesić na czas nie dłuższy niż dziewięć miesięcy od dnia złożenia wniosku.

Od dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy minęło obecnie ponad dziewięć miesięcy, natomiast Rada Miasta Łańcuta nie uchwaliła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją w budynku Urzędu Miasta Łańcuta – Pl. Sobieskiego 18 - pok. 26, w godzinach pracy urzędu.

Burmistrz
Rafał Kumek