

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.3.2024

ZARZĄDZENIE Nr 3/2024

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 4 stycznia 2024 r.

w sprawie wyznaczenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz.40) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 poz. 344) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łańcucie przy ul. Polnej stanowiącą mienie gminne Miasta Łańcuta, objętą wykazem, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik do Zarządzenia Nr 3/2024
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 4 stycznia 2024 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00075065/3, działka: nr 5202/27 o pow. 0.7114 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 7114 m²
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa niezabudowana położona w Łańcutie przy ul. Polnej oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Ł II, Ł IV.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ul. Polnej w Łańcutie uchwalonym Uchwałą nr XLII/274/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 8.09.2021 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 14.11.2021 r. poz. 3398. Działka znajduje się w konturze urbanistycznym oznaczonym jako 2P/U tj. w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 6829,44 zł + VAT miesięcznie
- 9. Termin wnoszenia opłat:** jak na fakturze VAT.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** reklama.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek