

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miasta Łańcuta
1.2	siedzibę jednostki
	Łańcut
1.3	adres jednostki
	Pl. Sobieskiego 18, 37-100 Łańcut
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Ustawa o samorządzie gminnym. Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024 r. – 31.12.2024 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	dane jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Do środków trwałych zalicza się rzeczowe aktywa trwałe o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 10.000 zł i amortyzuje się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwałe przyjęto do użytkowania wg. metody liniowej. Do pozostałych środków trwałych zalicza się składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 3.500 zł do 10.000 zł i podlegają jednorazowej amortyzacji. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wynoszącej powyżej 3.500 zł zalicza się do podstawowych wartości niematerialnych i prawnych. Amortyzację podstawowych wartości niematerialnych i prawnych rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wartości niematerialne i prawne przyjęto do użytkowania. Do amortyzacji przyjmuje się metodę liniową, okres amortyzacji wynosi 24 miesiące. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500 zł zalicza się do pozostałych wartości niematerialnych i prawnych podlegających jednorazowemu odpisowi w koszty operacyjne w momencie oddania do użytkowania i obejmuje ewidencje ilościową. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne w chwili ich ujmowania w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia. Pozostałe środki trwałe według cen nabycia. Grunty według cen nabycia. Rzeczowe składniki aktywów obrotowych, w chwili ujmowania ich w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia. W zasadach wyceny aktywów i pasywów przyjmuje się, że opłacane z góry składki, prenumeraty, abonamenty, ubezpieczenia majątkowe, licencje na posiadane programy komputerowe nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki. Wydatki te księguje się w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.
5.	inne informacje
	brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	

1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
------	---

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+ 9+ 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			Inne	Przychody	Prze- mie- szen- ie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	Grunty	53 556 774,86	7 267 384,95	1 670 774,90	-	8 938 159,85	118 179,58	-	1 634,06	119 813,64	62 375 121,07
1.1.1	<i>Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom</i>	34 805 107,34	-	-	-	-	113 114,45	-	-	113 114,45	34 691 992,89
1.2	<i>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	107 136 884,05	106 193,00	12 146 680,21	-	12 252 873,21	14 860,16	257 894,00	9 413 145,17	9 685 899,33	109 703 857,93
1.3	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	6 332 353,12	-	458 329,78	-	458 329,78	-	42 904,70	-	42 904,70	6 747 778,20
1.4	<i>Środki transportu</i>	444 176,24	-	-	-	-	-	-	-	-	444 176,24
1.5	<i>Inne środki trwałe</i>	444 331,56	-	-	-	-	-	-	-	-	444 331,56
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	1 055 233,65	-	-	-	-	-	-	-	-	1 055 233,65

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie /Jednostce	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (4+ 5 + 6)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 -8)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3 tab.1.1 - 3 tab.1.2)	Stan na koniec roku obrotowego (12 tab. 1.1 - 9 tab.1.2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	<i>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	31 687 120,71	-	3 993 413,50	-	3 993 413,50	28 052,26	35 652 481,95	75 449 763,34	74 051 375,98
1.3	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	3 896 822,15	-	300 985,97	-	300 985,97	41 027,43	4 156 780,69	2 435 530,97	2 590 997,51
1.4	<i>Środki transportu</i>	186 138,25	-	75 277,80	-	75 277,80	-	261 416,05	258 037,99	182 760,19
1.5	<i>Inne środki trwałe</i>	298 685,77	-	39 723,08	-	39 723,08	-	338 408,85	145 645,79	105 922,71
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	1 017 576,66	-	35 634,45	-	35 634,45	-	1 053 211,11	37 656,99	2 022,54

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	brak
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

	</

b)	powyżej 3 do 5 lat
	brak
c)	powyżej 5 lat
	brak
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	brak
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	brak
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	brak
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	brak
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	brak
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	309 472,02 zł (nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne, ekwiwalent za urlop)
1.16.	inne informacje
	brak
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	brak
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+ 9+ 10)	Wartość początkowa - stan na koniec obrotowego (3+7-11)
		inne	Przychody	Przenieszenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
Środki trwałe w budowie (inwestycje)	15 451 340,51	0,00	18 223 988,75	0,00	18 223 988,75	12 896 026,03	0,00	0,00	12 896 026,03	20 779 303,23

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	brak
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

	brak
2.5.	inne informacje
	brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	brak

Alicja Helbin
.....
(główny księgowy)

Łańcut, dnia 2025.03.28
.....
(rok, miesiąc, dzień)

Damian Szubart
.....
(kierownik jednostki)