

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.116.2025

ZARZĄDZENIE Nr 116/2025

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 19 maja 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, który to wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Damian Szubart

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 116/2025
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 19 maja 2025 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00041654/2 - działka nr 851/11, nr RZ1A/00040521/4 - działka nr 851/12 i nr 851/14, nr RZ1A/00047430/8 - działka nr 851/16, nr RZ1A/00037778/6 - działka nr 851/17, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.2008 ha, 0.1446 ha, 0.2796 ha, 0.2588 ha, 0.3061 ha
- 3. Opis nieruchomości:** działki zabudowane położone w Łańcutie przy ul. Przemysłowej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki Ba – tereny przemysłowe. Na działkach znajduje się sieć wodociągowa, sanitarna, gazowa i energetyczna.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działki znajdują się w obszarze przemysłowym „P-1” pod zabudowę przemysłową
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.
- 6. Cena nieruchomości:** zgodnie z art. 69 w zw. z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), została ustalona na łączną kwotę 1 100 000,00 zł
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9. Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)** wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Damian Szubart