

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.110.2022

**ZARZĄDZENIE Nr 110/2022**

**BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA**

z dnia 10 maja 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa względem której Gminie Miasto Łańcut przysługuje prawo użytkowania wieczystego, przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargowym.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasto Łańcut, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. BURMISTRZA

Michał Mglej

Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 110/2022  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 10 maja 2022 r.

## **WYKAZ**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa względem której Gminie Miasto Łańcut przysługuje prawo użytkowania wieczystego przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargowym.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00006222/8, działka nr 1665/2 o pow. 0.8006 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.8006 ha
- 3. Opis nieruchomości:** działka zabudowana budowlą – wiatą położona w Łańcutie przy ul. Polnej oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Ba. Działka posiada bezpośredni dojazd do drogi. Przez działkę przechodzi sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej oraz sieci gazowej i elektrycznej.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona w obszarze przemysłowym „P2”. Przedmiotowa działka nie jest położona w Specjalnej Strefie Ekonomicznej ani nie jest położona na obszarze specjalnej strefy Rewitalizacyjnej
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** 503 483,00 zł
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** 3% opłata roczna
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 8 144,00 zł
- 9. Termin wnoszenia opłat:** roczna 30 marca każdego roku
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** Zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w trybie przetargowym.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.** Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

wz. BURMISTRZA  
Michał Mglej  
Zastępca Burmistrza