

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.14.2023

ZARZĄDZENIE Nr 14 /2023

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 20 stycznia 2023 r.

w sprawie wyznaczenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 5 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz.40) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 5 lat nieruchomość położoną w Łańcucie przy zbiegu ulic Piłsudskiego i Cetnarskiego stanowiącą mienie gminne Miasta Łańcuta, objętą wykazem, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2023
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 20 stycznia 2023 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 5 lat.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:**
 - 1/ nr RZ1A/00030151/6, działka: nr 2950/9 o pow. 0.3786 ha, obręb Miasto Łańcut,
 - 2/ nr RZ1A/00002212/7, działka: nr 2950/11 o pow. 0.0419 ha, obręb Miasto Łańcut
 - 3/ nr RZ1A/00030194/9, działka: nr 2948/8 o pow. 0.0206 ha, obręb Miasto Łańcut
2. **Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 2510 m²
3. **Opis nieruchomości:** Działki gruntowe położone w Łańcucie przy zbiegu ulic Piłsudskiego i Cetnarńskiego, oznaczone są w ewidencji gruntów jako Bi, Bp, B.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego placu targowego przy ul. Cetnarńskiego – Piłsudskiego w Łańcucie uchwalonym Uchwałą Nr XLV/300/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21 grudnia 2021 r. – opublikowany w Dz.Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 17.01.2022 r. poz. 211 przeznaczone pod zabudowę usługową, oznaczone symbolem 1 U, oraz teren publicznej drogi klasy dojazdowej oznaczonej symbolem 1.KDD
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
6. **Cena nieruchomości:** nie dotyczy
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 2886,50 zł + VAT miesięcznie.
9. **Termin wnoszenia opłat:** z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** na miejsca postojowe.
12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy**

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek