

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.149.2023

ZARZĄDZENIE Nr 149/2023

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 15 czerwca 2023 r.

w sprawie wyznaczenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz.40) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 poz. 344) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łańcucie przy ul. Sikorskiego stanowiącą mienie gminne Miasta Łańcuta, objętą wykazem, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik do Zarządzenia Nr 149/2023
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 15 czerwca 2023 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00036884/5, działka: nr 580/5 o pow. 0.2991 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 490 m²
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa zabudowana położona w Łańcutie przy ul. Kąty oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Bi.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M 11 - obszar zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 513,75 zł + VAT (wysokość stawki miesięcznej za dzierżawę obniża się o 50% zobowiązując dzierżawcę do wykonania robót remontowych na dzierżawionym budynku w wysokości co najmniej 6.000,- zł rocznie).
- 9. Termin wnoszenia opłat:** jak na fakturze VAT.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** prowadzenie działalności produkcyjnej.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek