

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA
ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.252.2023

ZARZĄDZENIE Nr 252/2023

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 252/2023
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 19 października 2023 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/0045055/1 - działki nr: 1637/1 o pow. 0.2600 ha, 1637/2 o pow. 0.0200 ha, 1638/4 o pow. 0.0200 ha, obręb Sonina – Gmina Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.3000 ha,
- 3. Opis nieruchomości:** Gmina Miasto Łańcut posiada ¼ udział w działkach:
 - działka nr 1637/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonej w ewidencji gruntów jako Br-PsIII, Lzr-PsIII, RIIIb,
 - działka nr 1637/2 niezabudowana oznaczonej w ewidencji gruntów jako Lzr-PsIII,
 - działka nr 1638/4 niezabudowana oznaczonej w ewidencji gruntów jako Lzr-PsIII,położone w Soninie – Gmina Łańcut. Na działkach znajduje się sieć wodociągowa, sanitarna i energetyczna.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łańcut działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 2MU jako obszar zabudowy mieszkaniowej, w tym mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa i zagrodowa.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.
- 6. Cena nieruchomości:** zgodnie z art. 69 w zw. z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), została ustalona na kwotę: 46 000,00 zł
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9. Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek