

## BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 261/2023  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 6 listopada 2023 r.

### WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00037133/3, działka nr 5227/4 o pow. 0.0049 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.0049 ha
- 3. Opis nieruchomości:** działka niezabudowana położona w Łańcutie przy ul. Szkolnej oznaczona jest w ewidencji gruntów jako B. Działka posiada bezpośredni dojazd do drogi. Przez działkę przechodzi energia elektryczna.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta, działka położona jest w terenie wykształconej i kształtującej się tkanki miejskiej. Obejmuje obszar centrum C-3. Powinny tu dominować funkcje centrotwórcze: urzędy, miejsca rozrywki, lokale gastronomiczne, obiekty handlowe.
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** 8 769,00 zł + VAT 23%
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9. Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.** Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek