

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 286/2023
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 4 grudnia 2023 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 943/81 o pow. 0.4921 ha, obręb Miasto Łańcut, KW nr RZ1A/00035284/2,

2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:

0.0140 ha,

3. Opis nieruchomości:

Działka położona w Łańcucie, przy ulicy Kochanowskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr,

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona w obszarze oznaczonym symbolem M 1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług podstawowych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, oraz w obszarze ciągu komunikacyjnego ul. Dąbrowskiego.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:

36,40 zł rocznie + VAT,

9. Termin wnoszenia opłat: do 30 kwietnia każdego roku.

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 286/2023
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 4 grudnia 2023 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 5275/3 o pow. 0.0063 ha, obręb Miasto Łańcut, KW nr RZ1A/00037831/6

2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:

0.0063 ha,

3. Opis nieruchomości:

Działka położona w Łańcutie, przy ulicy Orłąt Łańcuckich, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr,

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona w obszarze oznaczonym symbolem M 3 – teren wskazany pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą bliźniaczą i szeregową oraz zabudowę wielorodzinną niskiej intensywności, z uzupełnieniem niezbędnych usług o charakterze podstawowym, oraz w obszarze ciągu komunikacyjnego ul. Orłąt Łańcuckich.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:

16,38 zł rocznie + VAT,

9. Termin wnoszenia opłat: do 30 kwietnia każdego roku.

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 286 /2023
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 4 grudnia 2023 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 5950/1 o pow. 1,0637 ha, obręb Miasto Łańcut, KW nr RZ1A/00037133/3,

2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:

0.0028 ha,

3. Opis nieruchomości:

Działka położona w Łańcucie, przy ulicy Potockich, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr,

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona w obszarze oznaczonym symbolem M 5 – teren wskazany do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z uzupełnieniem niezbędnych usług podstawowych, E 7 – teren wskazany pod ogrody działkowe, a także C 1 - teren o funkcji centrotwórczej stanowiąca ciąg komunikacyjny ul. Potockich.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:

11,20 zł rocznie + VAT,

9. Termin wnoszenia opłat: do 30 kwietnia każdego roku.

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek