

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**  
ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.110.2024

**ZARZĄDZENIE Nr 110/2024**

**BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie wyznaczenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz.40) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 poz. 344) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Wyznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łańcucie przy ul. Wyszyńskiego stanowiącą mienie gminne Miasta Łańcuta, objętą wykazem, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Damian Szubart

Załącznik do Zarządzenia Nr 110/2024  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 21 maja 2024 r.

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

1. **Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035303/2, działka: nr 2066/40 o pow. 0.0796 ha, obręb Miasto Łańcut.
2. **Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 8 m<sup>2</sup> oraz 8 m<sup>2</sup>
3. **Opis nieruchomości:** Działka gruntowa, położona w Łańcutie przy ul. Wyszyńskiego oznaczona jest w ewidencji gruntów jako R II, R IIIa.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Księżę Górki w Łańcutie uchwalonym Uchwałą Nr XX/147/2012 Rady Miasta Łańcuta z dnia 30 października 2012 r. opublikowaną w Dz. Woj. Podkarpackiego z dnia 3.01.2013 poz. 46.- oznaczona 5ZP – tereny zielone
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
6. **Cena nieruchomości:** nie dotyczy
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 537,60 zł netto miesięcznie oraz 537,60 zł netto miesięcznie.
9. **Termin wnoszenia opłat:** do 10 dnia każdego miesiąc z góry.
10. **Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)
11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** reklama.
12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Damian Szubart