

OŚO.6220.2.2024

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Działając na podstawie :

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024, poz. 572 ze zm. dalej jako Kpa),
- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1094 ze zm. dalej jako ustawa „ooś”),
- § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz.1839),
po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora – „MARWOS” M. Woś sp.k. ul. Batalionów Chłopskich 1, 37-100 Łańcut, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Modernizacja stacji paliw**”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łańcucie,

orzekam

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przez Inwestora – „MARWOS” M. Woś sp.k., ul. Batalionów Chłopskich 1, 37-100 Łańcut, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Jednocześnie zobowiązuje do spełnienia następujących warunków:

- Realizacja zadania prowadzona będzie wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
 - Poziom mocy akustycznej dla następujących urządzeń nie będzie przekraczał wartości:
 - pojedynczy dystrybutor paliw płynnych – 68 dB(A),
 - dystrybutor LPG – 68 dB(A),
 - klimatyzator – 69 dB (A).
 - Paliwa płynne i gaz LPG będą magazynowane w podziemnych szczelnych zbiornikach.
 - Podczas dystrybucji benzyn zostanie zastosowany system umożliwiający zawracanie oparów VRS z napełnianych baków samochodów do komory zbiornika magazynowego o skuteczności min. 85 %.
 - Podczas napełniania komory magazynowej benzyn będzie zastosowana instalacja do odprowadzania oparów ze zbiornika do autocysterny (wahadło gazowe) o skuteczności około 99 %.
2. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 24 stycznia 2024 r. do Burmistrza Miasta Łańcuta wpłynął wniosek firmy Inwestora – „MARWOS” M. Woś sp.k., ul. Batalionów Chłopskich 1, 37-100 Łańcut w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Modernizacja stacji paliw**”.

Do wniosku w sprawie wydania przedmiotowej decyzji dołączono wymagane prawem dokumenty. Wniosek został prawidłowo skompletowany – zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy „oś”.

Z uwagi na charakter wnioskowanego zadania w przedłożonej dokumentacji Inwestor - „MARWOS” M. Woś sp.k., ul. Batalionów Chłopskich 1, 37-100 Łańcut uznał, że należy je zaliczyć do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 34 lit. b oraz c, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.).

W związku z tym przedmiotowe przedsięwzięcie należy zakwalifikować do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Na podstawie powyższego realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z art. 71 ust 2 pkt 2 ustawy oś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a Burmistrz Miasta Łańcuta jest organem właściwym do wydania żądanej decyzji.

Po analizie merytorycznej przedłożonej dokumentacji wezwano Inwestora do uzupełnienia braków formalnych. W toku prowadzonego postępowania stosowne uzupełnienie zostało przedłożone przy piśmie, które wpłynęło do tut. Urzędu w dniu 1 lutego 2024 r.

Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego w zakresie ustalenia katalogu stron postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy oś (100 m od granic nieruchomości inwestycji), stwierdzono, że jedną z nich jest Gmina Miasto Łańcut, będąca właścicielem działki o nr ew. 3914/2. Stąd też w dniu 1 lutego 2024 r. organ wystąpił do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie o załatwienie sprawy lub też wyznaczenie innego organu do jej załatwienia zgodnie z art. 26 § 2 ustawy k.p.a.

W dniu 14 lutego 2024 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze uznało, iż nie znajduje podstaw do uznania, iż Burmistrz Miasta Łańcuta ulega z mocy prawa wyłączeniu od rozpatrzenia niniejszej sprawy na podstawie art. 25 § 1 k.p.a. Tym samym nie znalazł podstaw do zastosowania art. 26 §2 k.p.a.

W związku z zaistniałą decyzją w dniu 26 lutego 2024 r., zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. „oś” wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łańcucie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie z zapytaniem o konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego opracowania zakresu raportu.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że liczba stron postępowania nie przekracza 10, stąd też w dniu 6 lutego 2024 r., znak: OŚO.6220.2.2024 powiadomiono strony o wszczęciu postępowania, w którym wyznaczono termin oraz sposób i miejsce składania uwag i wniosków.

Ponadto wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Pismem z dnia 13 marca 2024 r. (wpływ do tut. urzędu 26 marca 2024 r.), znak PSNZ.9020.4.4.2024 **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łąncucie**, po zapoznaniu się z wnioskiem Inwestora oraz dołączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem po wezwaniu braków KIP, **wydał opinię sanitarną o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko analizowanego przedsięwzięcia**. W uzasadnieniu swojej opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łąncucie uznał, biorąc pod uwagę zakres, rodzaj i lokalizację, a także zasięg oddziaływania planowanego do realizacji przedsięwzięcia pod względem sanitarnym, że nie będzie ono stanowiło ponadnormatywnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Następnie z uwagi na przesłane przez Burmistrza Miasta Łąncuta w dniu 10 kwietnia 2024 r. uzupełnienie KIP przez Inwestora (wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii z dnia 13 marca 2024 r. znak. PSNZ.9020.4.4.2024, ponownie stwierdzając, że dla przedmiotowej inwestycji przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane.

Powyższą opinię (wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny podtrzymał pismem z dnia 16 kwietnia 2024 r. znak. PSNZ.9020.4.4.2024.

Po analizie merytorycznej przedłożonej dokumentacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wezwał Inwestora za pośrednictwem Burmistrza Miasta Łąncuta do uzupełnienia braków formalnych Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, pismem znak sprawy WOOŚ.4220.10.4.2024.BM.6 z dnia 5 kwietnia 2024 r.

Stosownie do ww. wezwania Inwestor przy piśmie, które wpłynęło do tut. Urzędu dnia 23 kwietnia 2024 r. przedłożył uzupełnienie do dokumentacji, dotyczące rozpatrywanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 29 maja 2024 r. (wpływ do tut. urzędu 3 czerwca 2024 r.) znak: WOOŚ.4220.10.4.2024.BM.6, **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska** po zapoznaniu się z wnioskiem Inwestora oraz dołączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem, wydał opinię **o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia** pn. „Modernizacja stacji paliw”.

W dniu 25 marca 2024 r. (data wpływu do tut. organu 28 marca 2024 r.), Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie, wezwał Inwestora za pośrednictwem Burmistrza Miasta Łąncuta do uzupełnienia braków formalnych Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, pismem znak sprawy RK.ZZŚ.4901.32.2024.MG z dnia 25 marca 2024 r. Stosowne wyjaśnienia Inwestor przedłożył przy piśmie w dniu 4 kwietnia 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu).

Pismem z dnia 7 czerwca 2024 r. **Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie** wyraził opinię znak: RK.ZZŚ.4901.32.2024.MG, że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Modernizacja stacji paliw” **nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko**.

Burmistrz Miasta Łąncuta przeanalizował rodzaj i charakterystykę inwestycji objętej wnioskiem Inwestora pod kątem zagrożeń dla środowiska, które może ona powodować, ponadto podzielił zdanie wszystkich opiniujących organów uznając, że wystarczającym dokumentem do określenia uwarunkowań środowiskowych realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie Karta Informacyjna Przedsięwzięcia.

Przedmiotem planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Modernizacja stacji paliw**”, będzie modernizacja istniejącej stacji paliw dla potrzeb tankowania samochodów osobowych i ciężarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja będzie

realizowana na części działki ewid. o nr 3915/11 o łącznej powierzchni ok. 4,2951 ha (powierzchnia pod inwestycję obejmować będzie obszar ok. 0,0711 ha), oraz realizacja stacji ładowania pojazdów elektrycznych na działce ewid. o nr 3914/2 obręb 0001 miasto Łańcut przy ul. Armii Krajowej.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta Łańcuta, działka przeznaczona pod wykonanie inwestycji w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta - uchwalonym uchwałą nr XXXVI/247/01 Rady Miasta Łańcuta z dnia 31.10.2001 r. ze zm.- według projektowanej struktury funkcjonalno- przestrzennej jest w obszarze wykształconej i kształtującej się tkanki miejskiej oznaczonej symbolem C1.

Na działce inwestycyjnej zlokalizowane jest: Powiatowe Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej im. Felicjana Dzierżanowskiego; Zespół Szkół Technicznych; istniejąca stacja paliw (będąca przedmiotem przedsięwzięcia); Okręgowa Stacja Kontroli Pojazdów; Regionalne Centrum Transferu Nowoczesnej Technologii Wytwarzania.

W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia nie występuje zabudowa mieszkaniowa, czy też wielorodzinna. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w części zachodniej w odległości 125 mb. od planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje następujący zakres prac modernizacyjnych :

- budowa budynku obsługi stacji paliw o pow. ok. 120 m²,
- studzienka zlewowa nadziemna,
- stanowisko do ładowania samochodów elektrycznych,
- stanowisko do tankowania paliw płynnych,
- 4 szt. dystrybutorów typu COMBI (8 węzowe),
- zbiornik podziemny AdBlue 5 m³,
- projektowany podziemny zbiornik gazu propan-butan 10 m³,
- projektowany zbiornik podziemny na paliwa płynne 40 m³ dzielony na dwie komory – na produkty oleju napędowego [B7],
- istniejący zbiornik najazdowy 10 m³ na produkty benzyny [E10] dzielony dwie komory.

W związku z przebudową istniejącej stacji paliw przewiduje się magazynowanie paliw płynnych tj. benzyna bezołowiowa Super 95 Pb, benzyna bezołowiowa Ultimate 98 Pb, olej napędowy ON, olej napędowy Ultimate ON, AdBlue, gaz propan-butan w stalowych podziemnych dwupłaszczowych zbiornikach. W instalacji przyjęto posadowienie zbiornika na gaz płynny, który będzie przeznaczony do posadowienia podziemnego. Konstrukcja zbiornika będzie zgodna z WUDT-UC-ZS/G, dyrektywą PED/97/23/EC oraz normami zharmonizowanymi.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będzie montowany/eksploatowany odkurzacz ani kompresor.

W miejscu posadowienia dystrybutora LPG przewiduje się również możliwość tankowania paliw płynnych.

Paliwa płynne na stację będą dostarczane typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnego zbiornika. Cysterna wyposażona będzie w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. Stanowiska napełnienia zbiorników będą znajdowały się na powierzchni szczelnej i skanalizowanej. Gaz płynny propan –butan będzie dostarczany do zbiornika autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Częstotliwość uzupełniania stanu paliw będzie uzależniona od poziomu sprzedaży paliw. Króćce zlewowe znajdować się będą w we wspólnej szczelnej

studzieni naziemnej. Dystrybutory posadowione będą na powierzchni utwardzonej oraz uszczelnionej za pomocą geomembrany, nad dystrybutorami planuje się wykonanie zadania o konstrukcji stalowej.

Paliwa przeznaczone do sprzedaży będą przechowywane w zbiornikach podziemnych. Instalacją towarzyszącą zbiornika będzie studzienka centralnego zlewu paliw oraz kominki oddechowe. Ponadto w celu transportu paliw do dystrybutorów konieczna będzie realizacja instalacji technicznej, przewodów i armatury.

Planowane przedsięwzięcie funkcjonować będzie w porze dziennej od 6:00 do 22:00. a teren stacji utrzymywany będzie w czystości.

Oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji przedsięwzięcia wynikać będzie m.in. z prac: ziemnych, budowlanych i montażowych. Na tym etapie realizacji inwestycji może wystąpić okresowe pogorszenie jakości powietrza w związku z ww. pracami oraz transportem materiałów budowlanych i wyposażenia stacji paliw. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza na tym etapie przewiduje się m. in.: wykorzystywać maszyny budowlane i sprzęt transportowy w dobrym stanie technicznym, eliminować pracę maszyn i pojazdów na biegu jałowym (np. podczas przerw w pracy, załadunku/wyładunku), utrzymywać teren budowy w czystości, stosować gotowe mieszanki przygotowywane np. w wytwórniach betonu, unikać koncentracji w jednym miejscu dużej ilości maszyn i urządzeń pracujących równocześnie oraz zraszać lub przykrywać plandekami materiały sypkie podczas ich magazynowania. Uciążliwości związane z etapem realizacji inwestycji będą miały charakter lokalny i ustaną wraz z zakończeniem prac.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji występujące uciążliwości i oddziaływania związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia to m.in: emisja hałasu związana z pracami budowlanymi, a także z transportem materiałów budowlanych oraz pracą sprzętu budowlanego (m.in. koparka, spycharka, ładowarka lub koparko-ładowarka). Uciążliwości związane z tym etapem będą miały charakter odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem prac.

Z dostępnej dokumentacji wynika, że podczas eksploatacji stacji paliw emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie związana m. in. z procesami napełniania zbiorników, dystrybucji paliw oraz spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po przedmiotowym terenie. Proces przeładunku benzyn z autocystern do komór zbiorników magazynowych prowadzony będzie z zastosowaniem instalacji do odprowadzania oparów ze zbiornika do autocysterny o skuteczności około 99 %. Dystrybutory paliw wyposażone będą w system odzysku par benzyn o skuteczności min. 85 %. Proces napełniania zbiornika magazynowego gazu oraz baków pojazdów realizowany będzie za pomocą szczelnych połączeń. Dla potrzeb ogrzewania planowanego budynku stacji paliw oraz wytwarzania ciepłej wody wykorzystywana będzie energia elektryczna.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia głównymi źródłami hałasu będą m.in. pompy dystrybutorów paliw (4 szt.), dystrybutor LPG (1 szt.), agregat chłodzący na dachu budynku obsługi stacji (klimatyzator 1 szt.), ruch pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia.

Jak wynika z dokumentacji KIP, poziom mocy akustycznej dla poszczególnych elementów będzie wynosił m. in.: pojedynczy dystrybutor paliw płynnych – 68 dB(A) (łącznie 4 szt.), dystrybutor LPG - 68 dB(A), agregat chłodzący na dachu budynku obsługi stacji (klimatyzator) - 69 dB(A). Analizując czas pracy poszczególnych urządzeń w dokumentacji wskazano, że równoważny poziom dźwięku będzie wynosił m. in.: dla pojedynczego dystrybutora paliw – 50 dB(A), dystrybutora LPG – 48 dB(A), klimatyzatora – 66 dB(A).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższe tereny chronione pod względem akustycznym, określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca

2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których wartości dopuszczalne poziomu hałasu wynoszą 50 dB(A) w porze dnia oraz 40 dB(A) w porze nocy, znajdujące się w odległości ok. 125 m w kierunku zachodnim od planowanego do realizacji przedsięwzięcia.

Ponadto, w analizie akustycznej przyjęto ruch pojazdów po terenie stacji paliw jako źródło liniowe jedynie dla pojazdów osobowych z uwagi, iż nie przewiduje się obsługi pojazdów ciężarowych.

Reasumując powyższe, jak również lokalizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego w sąsiedztwie drogi, przewiduje się, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na pogorszenie klimatu akustycznego w trakcie jego funkcjonowania, a wartości dopuszczalne poziomu hałasu na najbliższych terenach chronionych pod względem akustycznym, określone w ww. rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, będą dotrzymane.

Zadania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia skutkować będą powstawaniem odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). Zbierane odpady magazynowane będą na placu, w wyznaczonych miejscach, w kontenerach, a następnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania. Kontenery będą ustawione na utwardzonym podłożu.

W fazie realizacji przedsięwzięcia, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na placu budowy pracował będzie sprawny technicznie sprzęt. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych będą neutralizowane przy użyciu zgromadzonych na placu budowy środków zabezpieczających (np. sorbentów). Tankowanie, naprawy i konserwacja pojazdów i maszyn budowlanych odbywać się będzie poza miejscem prowadzenia prac. Nie przewiduje się tworzenia bazy sprzętowej.

Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia woda pobierana będzie z miejskiej sieci wodociągowej.

W trakcie realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do przenośnych toalet, opróżnianych przez uprawnione podmioty, na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z danymi zawartymi w KIP, poziom wód gruntowych na terenie planowanej inwestycji występuje na głębokości 2,5 m p.p.t. Prace związane z powstawaniem wykopów będą prowadzone do głębokości 1,8 m p.p.t., w porze bezdeszczowej, co łącznie spowoduje, że nie zajdzie konieczność odwadniania powstałych wykopów.

Szczelność zbiorników i instalacji badana będzie przy użyciu metody ciśnieniowej z wykorzystaniem gazu, bez użycia wody.

Jak wynika z danych zawartych w uzupełnieniu KIP dla PGW Wody Polskie, funkcjonowanie stacji paliw nie będzie wiązało się z powstawaniem ścieków przemysłowych.

Zgodnie z treścią KIP, obecnie znajdujące na terenie inwestycji zbiorniki magazynowe są dwupłaszczowe, a podczas dotychczasowego funkcjonowania stacji paliw nie miała miejsca również żadna awaria, w której doszłoby do zanieczyszczenia powierzchni ziemi substancjami ropopochodnymi.

Z uwagi na fakt, że na przedmiotowym terenie prowadzona była działalność mogąca skutkować zanieczyszczeniem powierzchni ziemi, na etapie realizacji prac, w przypadku potwierdzenia zanieczyszczenia powierzchni ziemi na terenie przedsięwzięcia, należy przeprowadzić remediację historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi z zachowaniem wymogów art. 1011 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 54), zwanej dalej „poś”, lub w odniesieniu do szkody w środowisku

w powierzchni ziemi, remediację z zachowaniem wymogów art. 13 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2187), zwanej dalej „ustawą szkodową”.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zużycie wody do celów socjalnych pracowników wyniesie $60 \text{ dm}^3/\text{os}$, przy zatrudnieniu 2 osób, do celów porządkowych wyniesie $1,5 \text{ dm}^3/\text{m}^2$, przy powierzchni 60 m^2 , do celów bytowych klientów stacji wyniesie $15 \text{ dm}^3/\text{osobę}$, przy założeniu 50 klientów dziennie. Ponadto ścieki bytowe, powstające podczas prac budowlanych będą gromadzone w przenośnych sanitariatach, okresowo opróżnianych przez specjalistyczną firmę. Podczas eksploatacji ścieki socjalno- bytowe będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej. Analizując informacje zawarte w KIP w ramach planowanej do realizacji inwestycji nie będą powstawać ścieki

Wody opadowe i roztopowe z placów przy dystrybutorach i stanowiskach napełnienia zbiorników odprowadzane będą po uprzednim oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem i odprowadzone do istniejącej kanalizacji burzowej. Wody opadowe i roztopowe z pozostałych powierzchni będą odprowadzone do istniejącej kanalizacji bez oczyszczania. Wody opadowe z dachów będą retencjonowane, natomiast ich nadmiar będzie rozprowadzany powierzchniowo w granicach działki .

Cały plac manewrowy będzie utwardzony, okrawężnikowany, z odpowiednim wyprofilowaniem nawierzchni, zapewniającym kierowanie wody do wpustów kanalizacji.

Plac i drogi wewnętrzne będą posiadały szczelnie przepuszczalną powierzchnię. Przez szczelne kanały opaskowe do urządzeń oczyszczających w celu pozbawienia tych ścieków zanieczyszczeń ropopochodnych lub aktywnych chemicznie.

System zbierania cieczy i wód opadowych z całego placu manewrowego stacji będzie zaprojektowany w taki sposób, aby wszystkie odcieki były zbierane przez szczelne kanały opaskowe do urządzeń oczyszczających. W przypadku rozlewu substancji ropopochodnych na terenach utwardzonych zastosowany zostanie sorbent, który następnie zostanie przekazany, jako odpad uprawnionej do gospodarowania odpadami firmie.

Sprzęt budowlany używany do budowy stacji będzie sprawny technicznie. Tankowanie i naprawa maszyn odbywać się będzie poza placem budowy. Stacja paliw wyposażona będzie w sorbenty, na wypadek ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Prowadzona będzie właściwa gospodarka odpadami, zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Odpady, które będą powstawać na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, będą zbierane selektywnie, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Hałas emitowany z terenu planowanego przedsięwzięcia nie będzie oddziaływał ponadnormatywnie na zabudowę mieszkalną, w związku z czym nie ma potrzeby ustalania obszaru ograniczonego użytkowania w otoczeniu stacji paliw na etapie eksploatacji.

Biorąc pod uwagę rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 30), teren inwestycji zlokalizowany jest w obrębie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Sawa” o kodzie RW200009226769, typ PN, będącej monitorowaną silnie zmienioną częścią wód w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI], pozostałe wskaźniki = II klasa jakości), stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), związki tributyllocyny(w)] oraz dobry stan chemiczny dla pozostałych wskaźników. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art.4 ust 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych w zakresie wskaźników: MMI, benzo(a)piren(w), związki tributyllocyny(w).

Wskazana JCWP nie została przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Ponadto, jak wynika z przedłożonej dokumentacji teren przedsięwzięcia znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW 2000153, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Dodatkowo teren objęty inwestycją znajduje się poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi oraz poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych. Należy nadmienić, iż planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza ujęciami wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi, a także poza terenami zmeliorowanymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 jest oddalony o ok. 9 km, specjalny obszar ochrony siedlisk Nad Husowem PLH180025. Planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005; zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży).

Jak wynika z treści KIP na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują gatunki roślin ani grzybów które są objęte ochroną gatunkową, a występująca roślinność ma charakter synantropijny, ruderalny.

Z dokumentacji przedstawionej przez Inwestora, drzewa, które wchodziły w kolizję z planowaną inwestycją zostały usunięte (3 żywotniki i jeden świerk pospolity). Usunięcie drzew kolidujących z projektowaną infrastrukturą, nastąpiło zgodnie z zezwoleniem Burmistrza Miasta Łańcuta z dnia 31 marca 2024 r. znak: OŚO.6131.2.2024 w ramach którego, za usunięte drzewa zobowiązano do wykonania nasadzeń zastępczych tj. 8 szt. krzewów ozdobnych.

Analizując rodzaj, skalę, lokalizację planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, iż nie będzie ono w sposób znaczący oddziaływać na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie wymaga zatem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także oceny wymaganej zapisami art. 6.3. Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Jednocześnie zaznacza się, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych, decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia będzie wiązać się z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa oraz charakter przedsięwzięcia,

nie wystąpi oddziaływanie o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.

Wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat ograniczy się do spalania paliw poruszających się po terenie przedsięwzięcia pojazdów oraz napełniania zbiorników i dystrybucji paliw. Jednak z uwagi na zakres przedsięwzięcia nie będzie ono wywierało znaczącego oddziaływania na zmiany klimatu lokalnego i globalnego.

W związku z faktem, iż projektowane przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na terenie znajdującym się w sąsiedztwie obszarów przekształconych, nie przewiduje się znaczącego, negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz.

W przypadku przedmiotowej stacji paliw, zminimalizowanie możliwości wystąpienia sytuacji awaryjnej i zagrożeń dla środowiska gruntowo - wodnego zapewnią: kontrola i prawidłowy nadzór nad eksploatacją stacji, wyposażenie stacji w technicznie sprawne maszyny i urządzenia, szczelne dwupłaszczowe zbiorniki z monitoringiem części międzyplaszczowej, wykonanie szczelnego, utwardzonego placu terenu stacji, podczas eksploatacji stacja będzie wyposażona w zapas sorbentów, na wypadek ewentualnego wycieku np. substancji ropopochodnych.

Mając powyższe na uwadze, po uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, będące w zasięgu jego oddziaływania uznano, że **brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego zadania i sporządzenia raportu oddziaływaniu na środowisko.**

Zgodnie z procedurą zawartą w art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Miasta Łańcuta zawiadomieniem o zakończeniu postępowania z dnia 12 czerwca 2024 r. znak OŚO.6220.2.2024, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z treścią materiału dowodowego w sprawie oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.

Strony postępowania nie wyraziły chęci zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją, jak również nie wniosły w terminie dodatkowych uwag.

Po dokonaniu analizy dokumentacji przedłożonej przez Inwestora, mając na względzie szczegółowe uwarunkowania zawarte w art. 63 ust 1 ustawy ooś, w szczególności rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, uwzględniając treść i wskazania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łańcutie - Burmistrz Miasta Łańcuta stwierdza **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.**

W związku z powyższym, uwzględniając łączne kryteria, związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również biorąc pod uwagę zakres i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, a także charakter i skalę oddziaływania na środowisko, po zasięgnięciu opinii organów oraz stosownie do art. 84 ust. 1 i 1a ustawy „ooś” **stwierdzam jak w sentencji decyzji.**

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu – Burmistrza Miasta Łańcuta w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.

Burmistrz
Damian Szubart

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Pobrano opłatę skarbowej w wysokości 205 zł zgodnie z częścią I kolumna 2 ust. 45 załącznika, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 poz. 2111 ze zm.)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca „MARWOS” M. Woś sp.k., ul. Batalionów Chłopskich 1, 37-100 Łańcut
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu
3. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta
4. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łańcutcie, ul. Mickiewicza 6, 37-100 Łańcut,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, ul. Józefa Piłsudskiego 38,35- 001 Rzeszów,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie ul. Bieszczadzka 5,38-400 Krosno

Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka przedsięwzięcia została dokonana na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023, poz.1094 t.j.).

Przedmiotem planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn. „**Modernizacja stacji paliw**”, będzie modernizacja istniejącej stacji paliw dla potrzeb tankowania samochodów osobowych i ciężarowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Inwestycja będzie realizowana na części działki ewid. o nr 3915/11 o łącznej powierzchni ok. 4,2951 ha (powierzchnia pod inwestycję obejmować będzie obszar ok. 0,0711 ha) oraz realizacja stacji ładowania pojazdów elektrycznych na działce ewid. o nr 3914/2 obręb 0001 miasto Łańcut przy ul. Armii Krajowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje następujący zakres prac modernizacyjnych :

- budowa budynku obsługi stacji paliw o pow. ok. 120 m²,
- studzienka nadziemna zlewowa,
- stanowisko do ładowania samochodów elektrycznych,
- stanowisko do tankowania paliw płynnych,
- 4 szt. dystrybutorów typu COMBI (8 węzowe),
- zbiornik podziemny AdBlue 5 m³,
- projektowany podziemny zbiornik gazu propan-butan 10 m³,
- projektowany zbiornik podziemny na paliwa płynne 40 m³ dzielony na dwie komory – na produkty oleju napędowego,
- istniejący zbiornik najazdowy 10 m³ na produkty benzyny dzielony dwie komory.

W związku z przebudową istniejącej stacji paliw przewiduje się magazynowanie paliw płynnych tj. benzyna bezołowiowa Super 95 Pb, benzyna bezołowiowa Ultimate 98 Pb, olej napędowy ON, olej napędowy Ultimate ON, AdBlue, gaz propan-butan, w stalowych podziemnych dwupłaszczowych zbiornikach.

Zbiorniki na paliwo płynne:

W instalacji przyjęto zbiornik przeznaczony do posadowienia podziemnego. Konstrukcja zbiornika jest zgodna z WUDT-UC-ZS/G, dyrektywą PED/97/23/EC oraz normami zharmonizowanymi.

W projekcie przyjęto do magazynowania paliw zbiorniki stalowe podziemne, dwupłaszczowe w których magazynuje się:

- benzyna bezołowiowa Super 95 Pb - 10 m³
- benzyna bezołowiowa Ultimate 98 Pb - 10 m³
- olej napędowy ON - 20 m³
- olej napędowy Ultimate ON - 10 m³
- adBlue - 5m³
- podziemny zbiornik gazopropan- butan – 10 m³

Zbiornik na gaz płynny:

Dane techniczne zbiornika

- pojemność nominalna – 20 m³
- najwyższe dopuszczalne ciśnienie pracy -1,56 MPa

- temperatura pracy - 20 °C / 40 °C
- maksymalne dopuszczalne napełnienie – 85 %
- średnica zewnętrzna – 2000 mm
- długość całkowita - 6783 mm
- masa całkowita zbiornika pustego – 4615 kg
- medium – gaz płynny propan - butan

W ramach planowanej inwestycji nie będzie montowany/eksploatowany odkurzacz ani też kompresor.

Na projektowanej stacji paliw prowadzona będzie sprzedaż detaliczna paliw płynnych: benzyny E95 i E98, oleju napędowego ON oraz gazu propan butan LPG, adBlue - w ramach obsługi lokalnego rynku samochodowego.