

## BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 178/2024  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 14 sierpnia 2024 r.

### WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

1. **Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: działka nr 3134/14 o pow. 0.0517 ha, RZ1A/00017459/8, obręb Miasto Łańcut
2. **Powierzchnia nieruchomości:** łączna 0.0517 ha, udział w gruncie 501/13822
3. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 19 o pow. 38,80 m<sup>2</sup> wraz powierzchnią piwnicy 11,30 m<sup>2</sup>, położony w budynku nr 3 przy ul. Rzeźniczej, wielomieszkaniowym murowanym, podpiwniczonym,
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zabudowa mieszkaniowa,
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
6. **Cena nieruchomości wraz z gruntem:** 77 624,00 zł w tym udział w gruncie 1 636,00 zł
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
9. **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem bonifikaty
12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.** Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Damian Szubart