

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA
ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.120.2025

ZARZĄDZENIE Nr 120/2025

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 21 maja 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasto Łańcut, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta i stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Damian Szubart

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 120/2025
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 21 maja 2025 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00037096/1- działka nr: 820/17 o pow. 0.0818 ha, obręb Miasto Łańcut

2. Powierzchnia nieruchomości: łączna 0.0818 ha

3. Opis nieruchomości: działka niezabudowana położone w Łańcutie przy ul. Przemysłowej, sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako dr. Na działce zlokalizowana jest infrastruktura techniczna – kanalizacja deszczowa i sieć telekomunikacyjna

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta znajduje się w obszarze przemysłowym „P-1” pod zabudowę przemysłową

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6. Cena nieruchomości: 115 000,00 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. z 2024 poz. 361) do ceny, o której mowa ust.1 nie dolicza się podatku VAT.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego oraz ustanowiona zostanie na rzecz Miasta Łańcuta nieodpłatna służebność celem dokonywania ewentualnych robót związanych m.in.

z eksploatacją, konserwacją, naprawami, ulepszeniami oraz remontami infrastruktury

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Damian Szubart