

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**  
ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.170.2025

**ZARZĄDZENIE Nr 170/2025**

**BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA**

z dnia 8 sierpnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do zbycia w drodze zamiany.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasto Łańcut, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. BURMISTRZA**  
**Marcin Kowalczyk**  
**Zastępca Burmistrza**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 170/2025  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 8 sierpnia 2025 r.

## **WYKAZ**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do zbycia w drodze zamiany

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035215/8, działka nr 5113/6, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.2876 ha
- 3. Opis nieruchomości:** działka niezabudowana położona w Łańcutie przy ul. Słoneczna, oznaczona w ewidencji gruntów jako RII -0.1026 ha i RIIIa – 0.1850 ha
- 4. Przeznaczenie drogi i sposób jej zagospodarowania:** z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka znajduje się w części w terenie zabudowy mieszkaniowej oznaczana symbolem M4 oraz w części południowej działki w obszarze komunikacji
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** 285 616,00 zł brutto
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9. Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w drodze zamiany
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)** wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

**wz. BURMISTRZA**  
**Marcin Kowalczyk**  
**Zastępca Burmistrza**