

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 ŁAŃCUT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 170/2025

Burmistrza Miasta Łańcuta

z dnia 8 sierpnia 2025 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do zbycia w drodze zamiany

1. **Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035215/8, działka nr 5113/6, obręb Miasto Łańcut
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0.2876 ha
3. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana położona w Łańcutie przy ul. Słonecznej, oznaczona w ewidencji gruntów jako RII -0.1026 ha i RIIIa – 0.1850 ha
4. **Przeznaczenie drogi i sposób jej zagospodarowania:** z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka znajduje się w części w terenie zabudowy mieszkaniowej oznaczana symbolem M4 oraz w części południowej działki w obszarze komunikacji
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
6. **Cena nieruchomości:** 285 616,00 zł brutto
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
8. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
9. **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
10. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
11. **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w drodze zamiany
12. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)** wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

wz. BURMISTRZA
Marcin Kowalczyk
Zastępca Burmistrza