

Załącznik do Zarządzenia Nr 182/2025
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 3 września 2025 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 10 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00035410/5, działka: nr 3806/1 o pow. 0.0791 ha, obręb Miasto Łańcut.
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 100 m²
- 3. Opis nieruchomości:** Działka drogowa, położona w Łańcutie przy ul. Zamkowej oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Bi.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tereny usług i mieszkalnictwa Nr 1/96 w Łańcutie, oznaczony symbolem 7 ZP – tereny przeznaczone na zieleniec oraz ogródki letnie przy usługach gastronomicznych
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** I, II, III, IV, X, XI, XII – 267,- zł netto miesięczni, V. VI. VII. VIII, IX – 1.801,- zł netto miesięcznie .
- 9. Termin wnoszenia opłat:** do 10 dnia każdego miesiąc z góry.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca)
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** usługi gastronomiczne
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) -** nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

Wz. BURMISTRZA: Marcin Kowalczyk
Zastępca Burmistrza