

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

OŚO.6220.10.2025

Łańcut, dnia 1 grudnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE o zapoznaniu ze zgromadzonym materiałem dowodowym

Działając na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 poz. 572 ze zm.), w związku z art.74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112 ze zm. dalej ustawa ooś), w związku z wnioskiem złożonym przez Inwestora: **BISPOL Invest Sp. z o.o., ul. Sokoła 11, 37-100 Łańcut**, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Bartosza Rosińskiego, ul. J.Kossaka 5, 05-230 Kobyłka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa czterech budynków handlowo - usługowych wraz z parkingami, pylonami informacyjnymi, murami oporowymi, podziemnymi zbiornikami na wody opadowe, budowa stacji transformatorowych, wiat śmietnikowych, niezbędnej infrastruktury technicznej na terenie obejmującym nieruchomości nr ew. 874/5, 873/4, 873/5, 876/4, 876/5, 876/9, 887/3, 877/26 położone w Łańcucie przy ul. Przemysłowej”
zawiadamia się, że:

1. W toku postępowania administracyjnego zgromadzony został materiał dowodowy niezbędny do wydania ww. żądanej decyzji, w tym wymagana prawem:
 - opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie, z dnia 15 lipca 2025 r., znak RK.ZZŚ.4901.97.2025.KŚ stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia potrzeby oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia; podtrzymanie ww. opinii z dnia 21 października 2025 r. znak RK.ZZŚ.4901.97.2025.KŚ
 - opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łańcucie, z dnia 20 sierpnia 2025 r., znak PSNZ.9020.4.14.2025 o braku potrzeby przeprowadzenia potrzeby oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia podtrzymanie ww. opinii z dnia 10 listopada 2025 r. znak PSNZ.9020.4.21.2025,
 - opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, z dnia 25 listopada 2025 r. znak WOOŚ.4220.10.8.2025.BK.15 o braku konieczności przeprowadzenia potrzeby oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

2. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy ooś oraz art. 49 KPA, organ prowadzący postępowanie zawiadamia strony w formie obwieszczenia. W związku z tym, niniejsze zawiadomienie zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta, wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łańcuta (ul. Plac Sobieskiego 18), oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia tj. 37-100 Łańcut, ul. Przemysłowa;
3. Informuję osoby którym przysługuje status strony o możliwości zapoznania się z całością akt w prowadzonej sprawie, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w siedzibie Urzędu Miasta Łańcuta, ul. Plac Sobieskiego 18 w godzinach pracy Urzędu. Po upływie ww. terminu zostanie wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego publiczne ogłoszenie. Obwieszczenie o zebraniu materiału dowodowego w sprawie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 1 grudnia 2025 r.

Burmistrz

Damian Szubart

Otrzymują:

1. Bispol Invest Sp. z o.o., ul. Sokoła 11, 37- 100 Łańcut reprezentowana przez Pelnomocnika Pana Bartosza Rosińskiego, ul. J.Kossaka 5, 05-230 Kobylka
2. Strony postępowania według odrębnego wykazu, zgodnie z art. 49 Kpa z związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w formie obwieszczenia – za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta, tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta, ul. Plac Sobieskiego 18, 37- 100 Łańcuta, w miejscu planowanego przedsięwzięcia - ul. Przemysłowa, 37-100 Łańcut
3. a/a