

Załącznik do Zarządzenia Nr 14 /2026
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 28 stycznia 2026 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonej wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości: według księgi wieczystej nr RZ1A/00035302/5 działka nr 1977/4 o pow. 0,4894 ha, obręb Miasto Łańcut,
- 2. Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy:** 0,4894 ha,
- 3. Opis nieruchomości:** działka gruntowa niezbudowana położona w Łańcutie przy ul. Kraszewskiego, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako R II,
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem M 10 jako wskazanie przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą, a także usługi podstawowe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej i zielen publiczną,
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** 146,82 zł rocznie, w dwóch równych ratach po 73,41 zł,
- 9. Termin wnoszenia opłat:** do 30 kwietnia i 30 września każdego roku,
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca),
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa na prowadzenie upraw rolnych,
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2)** nie dotyczy.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcuta na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Damian Szubart

Sporządziła:
Renata Rzezicka
Wydział Gospodarki Nieruchomościami